## قراردادبهره برداري معادن كوچك / معادن سنگ

قرارداداستخراج

اين قرارداد ميان وزارت معادن دولت جمهوري اسلامي افغانستان كه منبعد بعنوان(( دولت))

و

كمپني/ شخص...افغان هرات مرمر...... كه منبعد به عنوان ((كمپني ))

وبصورت كل بعنوان(( جانبين قرارداد)) دراين سند مسمي گرديده است به امضاء رسيد.

1- شرايط عمومي:- اين قراردادیك سند عام بوده كه بصورت قانوني ميان جانبين منعقد گرديده است.

2- شرايط اجاره :-اين قراردادمتعاقب اخذ اجازه نامه هاي بهره برداري قرارشرح ذيل به كمپني حق ميدهد تابادرنظرداشت تاديات قانوني كرايه، رويالتي، ماليات وفيس ذخايرمعدني ......سنگ رخام.. رااستخراج نمايد :

تاريخ عقد/اعتباراين قرارداد - ازتاريخ ۱۳۹۳/۶/۴ الــي ۱۴۰۳/۶/۳

نام كمپني /شخص - شرکت تولید و پروسس سنگ مرمر افغان هرات مرمر

آدرس كمپني/شخص - هرات - شهرک صنعتی فاز سوم ولایت هرات

نمبرجواز تجارتي كمپني: - ( D - 35983 )

موقعيت معدن - قریه مدکه

مشخصات ساحه معدن : - کوردینات GPS : N = 34 - 19 - 7,90 E = 063 - 57 - 07,6

مساحت زمين برحسب هكتار((مترمربع)) - 16,77 Aktar هکتار

نوع منرال قراردادشده - سنگ رخام

رويالتي: - ( 3510 ) - سه هزار و پنجصد و ده افغانی فی تن

تضمين ((تضمين مالي)) - ( 2292500 ) دو میلیون و دو صد و نود و دو هزار و پنجصد افغانی

ميعاد قرارداد:- - ده سال به حجم استخراج ده ساله (65500) تن

3- شرايط قرارداد بهره برداري معادن :-

3:1- تضمين مالي :- كمپني بايدمبلغ (2292500) افغاني /~~دالر~~ رابه عنوان تضمين نزد دولت بگذارد اين مبلغ درصورت رعايت تمام شرايط قراردادواجاره الي 45 روز بعد ازختم قراردادبه كمپني دوباره تحويل داده ميشود البته درصورتيكه كمپني هيچگونه باقي داري نداشته باشد .

3:2- كرايه سالانه:- كمپني مكلف است تادرجريان قراردادمبلغ ( 25 )دالريامعادل آن به افغاني ازقرارفي هكتاربه جانب وزارت معادن بطورسالانه پرداخت نمايد .

3:3- رويالتي :- مقدار رويالتي توسط دولت به رويت گزارش توليدي كمپني محاسبه ميگردد. كمپني مكلف است تارقم رويالتي رادرجريان (10)روز بعد از اخذاطلاعيه ازجانب وزارت معادن درمورد رويالتي قابل تاديه توسط كمپني پرداخت نمايد كمپني رويالتي راازطريق دافغانستان بانك تحويل مينمايد .

3:4- تأخير در تأديات :- درصورت تأخيردرتأديه رويالتي، كرايه سطح زمين وسايرپرداخت هاكمپني مكلف به تأديه جريمه تأخيري برحسب يك فيصد ازمجموع پرداخت يك ربع بوده ودرصورت تأخير بيش از دو ماه مكلف به پرداخت دوفيصد جريمه تأخير ازپرداخت خويش ميباشد .

3:5- گزارش توليدي:- كمپني مكلف است تاگزارش توليدي خويش رادرجريان ده روز بعد از ختم هر ربع به اداره مربوطه ارايه نمايد گزارش ارائه شده از طرف مؤظفين رياست تفتيش معادن ارزيابي گرديده ودرصورت ارائه گزارشات نادرست مستلزم پرداخت جريمه است. مقدارويا رقم جريمه معادل به دوچند مقدار تفاوت ميان رقم گزارش شده ورقم اصلي رويالتي ميباشد .

3:6- كمپني بايد سالانه حد اقل توليدات معدني ذيل راداشته باشد :-

سال اول( 1500 )تن سال دوم ( 2500 )تن سال سوم ( 3500 )تن سال چهارم( 4500 ) تن سال پنجم( 5000 )تن
سال ششم( 5500 )تن سال هفتم( 7000 )تنسال هشتم ( 9000 )تن سال نهم (12000 ) تن سال دهم( 15000)تن

4:- حقوق ومكلفيت هاي كمپني:-

4:1- پلان معدنكاري، صحت وايمني، انسدادمعدن وپلان مالي:- كمپني مكلف است تاقبل ازدريافت جواز بهره برداري، منظوري وزارت معادن رادرپلان هاي معدنكاري، صحت وايمني انسدادمعدن ومالي، قبل ازآغاز فعاليت هاي بهره برداري، باخود داشته باشند .

4:2- اخذ اجازه نامه:- كمپني مكلف است تاتمام اجازه نامه هاي لازمه براي پيشبرد فعاليت هاي بهره برداري معادن (مانند؛ سرتفكيت رعايت مقررات محيط زيست - اداره ملي حفاظت محيط زيست ) ، رااخذ نمايد .

4:3- اخذ جواز بهره برداري :- دولت متعاقب منظوري پلان هاي معدنكاري، انسدادمعدن، پلان مالي واخذ ساير اجازه نامه هاي لازمه، جواز بهره برداري ذخاير معدني سنگ رخام ، را از طريق رياست كادستر معادن وزارت معادن صادر مينمايد .

4:4 بهره برداري :- بهره برداري معدن بايد درجريان (3) ماه سرازتاريخ صدور جواز بهره برداري به كمپني، آغاز گردد.

4:5- جبران خساره :- كمپني مكلف است تاخساره وارده به سركها، ديوارها تعميرات، غله جات، مواشي وساير موارد مربوط به دولت ويا مالك زمين راكه بالاثر فعاليت هاي اين كمپني وارد ميگردد درمطابقت باقانون منرالها، مقررات معدنكاري وطرزالعمل هاي وزارت نافذه جبران نمايد .

4:6- صحت وايميني :- كمپني مكلف است كه بمنظور حصول اطمينان از صحت ومصؤنيت مردم تمام قوانين ومقررات معدنكاري وطرزالعمل هاي وزارت معادن وساير قوانين افغانستان رارعايت نمايد .

4:7- استفاده از مواد انفجاري :- كمپني مكلف است كه درموارد انتقال، ذخيره واستفاده مصونانه مواد منفجره، تمام قوانين ومقررات معدنكاري، طرزالعمل هاي وزارت معادن وساير قوانين افغانستان رامرعي الاجرأقراردهد .

4:8ـ کشف منرال های ضمني :ـ درصورتیکه کمپني درجریان فعالیت درساحه مربوطه خویش منرال ها یامواد معدن جدید را کشف نماید که شامل جواز آنها نباشد کمپني مکلف است تابه اسرع وقت ریاست کادسترمعادن وزارت معادن رامطلع سازد .

4:9ـ کشف اثار تاریخي وفرهنگي :ـ درصورتیکه درجریان فعالیت هاي معدنکاري ،آثار باستاني وکلتوري کشف ویابه موجودیت آن پي برده شود، کمپني مکلف است تادرجریان (24) ساعت وزارت معادن ووزارت اطلاعات وفرهنگ رامطلع سازد .کمپني حق انتقال ا ین آثاررانداشته ولي مسؤلیت حفظ ونگداشت آنراالي انتقال آن توسط مراجع مسؤل دولتي ،بدوش دارد .

5ـ حقوق مکلفیت هاي دولت :ـ حقوق مکلفیت هاي دولت درقانون منرالها، مقررات معدنکاري وطرزالعمل هاي وزارت معادن مفصلاً بیان گردیده است .

6ـ مرعي الاجرأ ساختن وجایب قانوني ومالیاتي بمنظور تطبیق امور بهره برداري ذخایر معدني:ـ کمپني مکلف است تابصورت متداوم معلومات جدید راجمع آوري واز مسؤلیت هاي قانوني ومالیاتي اش درمطابقت با مکلفیت هاي عمومي قانوني ومالیاتي دولت جمهوري اسلامي افغانستان اطمینان حاصل نموده وآنرا تکمیل نماید .

7ـ تعدیل ،لغو وفسخ قرارداد:ـ

7:1ـ تعدیل:ـ این قراردادرامیتوان درصورت موافقه جانبین تعدیل نمود.

7:2 ـ فسخ قرارداد بارضایت طرفین :ـ هیچ یکي از مواد مندرج قراردادحق فسخ قرارداد توسط جانبین رادرهر مقطع زماني که کتباً صورت میگیرد محدود نمیسازد .

7:3ـ لغو قرارداد:ـ درصورت عدم رعایت  شرایط قراردادطرزالعمل هاي معدنکاري ،قانون ومقررات معادن وسایر قوانین مربوطه توسط کمپني، دولت کاملاً صلاحیت دارد که قرارداد رابصورت یکجانبه لغو نماید .پروسه لغو مشتمل برچهار مرحله ذیل میباشد :ـ1ـاطلاعیه ـ (یك ماه ) 2ـ توصیه ـ(یك ماه) 3ـ اخطارـ(یك ماه )که به لغو قراردادمنتهي میگردد.

7:4ـ احاله یاانتقال وحل منازعات :ـ موارد فوق درپرتو قانون وطرزالعمل هاي وزارت معدن تحت مباحثه قرارمیگیرد .

8ـ حوادث غیرمترقبه :ـ حوادث غیر مترقبه عبارت از حوادث اندکه خارج از کنترول جانبین قراردادمیباشد.

کمپني مکلف است از وقوع همچو حوادث درصورتیکه متوجه ساحه کاري شان شده ومتضرر گردد دولت را درجریان (48) ساعت بطور کتبي مطلع سازد .باتوظیف هئیات مشترك تثبیت مینمایند که کمپني ازاجراي کدام نوع مکلفیت ها وبراي چه مدت عاجز میباشد .

9ـ جلوگیري ازفساد :ـ جانبین قراردادمکلف اند تاتمام اقدامات لازمه رابمنظور جلوگیري از تأدیات ویاطلبات غیر قانوني ویا امثال آن اتخاذ نمایند.

10ـ قانون مرعي الاجراء :ـ تمام قوانین نافذه افغانستان روي این قراردادقابل تطبیق میباشد .

11ـــ نماینده باصلاحیت :ـ افراد ذیل منحیث نماینده باصلاحیت هر یك از جوانب قراردادشناخته شده اند:

الف:ـ نماینده باصلاحیت دولت :ـ رئیس معادن ولایت هرات

ب :ـ نماینده باصلاحیت کمپني:ـ رئیس کمپنی افغان هرات مدرن

11:1 جوانب  توافق مینمایند که درصورت تغییر درمعلومات فوق (نماینده باصلاحیت ) جانب مقابل رابصورت کتبي درمدت (30)روز آغاز سرازتاریخ تغییر، مطلع سازد .

12 . کلیت قرارداد : این قرارداد در 12 ماده و ضمیمه خلاصه گردیده که با عقد آن جانبین قرارداد توافق خویش را با تمام محتوای قرارداد هذا ابراز مینمایند . بدین وسیله تصدیق میگردد که جانبین به عنوان نماینده با صلاحیت مراجع مربوطه خویش صلاحیت امضا قرارداد مورخ / / 139 را دارا اند .

| | |
|---|---|
| وزارت معادن بعنوان (دولت) | {نام کمپنی } بعنوان "کمپنی" |
| دولت جمهوری اسلامی افغانستان<br>ریاست معادن هرات | توسط: ورشین کمپنی |
| اسم: [illegible] انجنیر عبدالجمیل (الیاسی) | اسم: روکی (غفور) |
| عنوان: رئیس معادن | عنوان وظیفه: رئیس [illegible] |
| تاریخ: | تاریخ: |

AFGHAN HERAT MARBLE

منظوری مقام وزارت معادن

مقام محترم ولایت

۹۳/۵/۱۸

ریاست کاداستر معادن