

قرارداد بهره برداری مخارک کوچک / معادن سنگ

(ریگ جغل و سنگ تعمیراتی)

قرارداد استخراج

این قرارداد میان وزارت محترم معادن دولت جمهوری اسلامی افغانستان که ممبعد بعنوان دولت

شرکت سرمایه گذاری مخارک

کمپنی شخص که منبعد به عنوان کمپنی

و بصورت کل بعنوان جانبین قرارداد در این سند مسمی گردیده است به امضا رسید

1. شرایط عمومی: این قرارداد یک سند عام بوده که بصورت قانونی میان جانبین منعقد گردیده است
2. شرایط اجاره: این قرارداد متعاقب اخذ اجازه نامه های بهره برداری قرار شرح ذیل به کمپنی حق میدهد تا با در نظر داشت تادیبات قانونی کرایه رویالتی مالیات و فیس ذخایر معدنی **سنگ مرمر سفید** را استخراج نماید.

تاریخ عقد / اعتبار این قرارداد:

۱۳۹۹/۱۰/۲۳ الی ۱۳۹۴/۱۰/۲۴

نام کمپنی / شخص:

شرکت سرمایه گذاری مخارک

آدرس کمپنی / شخص:

خانه نمبر 27 شرکت 2 - علی - 15 شهر نو کابل

نمبر جواز تجارتي کمپنی:

(D-23663) اداره آ سیا

موقعیت معدن:

قدیم کبوتر خان و لسوالی چیست بزرگ ولایت هرات
کور دینات GPS

مشخصات ساحه معدن:

مساحت زمین بر حسب هکتار متر مربع:

نوع مینرال قرارداد شده:

سنگ مرمر سفید

رویالتی:

فی متر مکعب (۱۵۰۰۰) افغانی یا معادل فی تن (۱۵۰۰۰)

تضمین مالی:

(۱۵۷۵۰۰۰) افغانی

3: شرایط بهره برداری معادن

3.1 تضمین مالی: کمپنی باید مبلغ (/ ۱۵۷۵۰۰۰) افغانی/ دالر را بعنوان تضمین نزد دولت

بگذارد این مبلغ در صورت رعایت تمام شرایط قرارداد اجاره الی 45 روز بعد از ختم قرارداد به کمپنی دوباره تحویل داده میشود البته در صورتیکه کمپنی هیچگونه باقی داری نداشته باشد.

3.2 کرایه سالانه: کمپنی سکلف است تا در جریان قرارداد مبلغ (250) افغانی فی جریب را

به وزارت معادن بطور سالانه پرداخت نماید.

3.3 رویالتی : مقدار رویالتی توسط دولت به رویت گزارش تولیدی کمپنی محاسبه میگردد کمپنی مکلف است

تا رقم رویالتی را در جریان 10 روز بعد از اخذ اطلاعیه از جانب وزارت معادن در مورد رویالتی قابل تادیه

توسط کمپنی پرداخت نماید کمپنی رویالتی را از طریق **راخفا سستان بانک** تحویل مینماید.

3.4 تاخیر در تادیات :

در صورت تاخیر در تاریخ رویالتی کرایه سطح زمین و سایر پرداخت ها کمپنی مکلف به تادیه جریمه تاخیر بر حسب یک فیصد از مجموع پرداخت یک ربع بوده و در صورت تاخیر بیش از دو ماه مکلف به پرداخت دو فیصد جریمه تاخیر از پرداخت خویش میباشد.

3.5 گزارش تولیدی : کمپنی مکلف است تا گزارش تولیدی خویش را در جریان 10 روز بعد از ختم هر ربع به اداره مربوطه ارائه نماید گزارش ارائه شده از طرف موظفین ریاست تفتیش معادن ارزیابی گردیده و در صورت ارائه گزارشات نادرست مستلزم به پرداخت جریمه است مقدار جریمه معادل به دوچند مقدار تفاوت میان رقم گزارش شده و رقم اصلی رویالتی میباشد.

3.6 حد اقل سطح تولیدات : کمپنی باید سالانه حد اقل (**۱۰۵۰۰۰**) تولیدات معدنی داشته باشد.

4. حقوق و مکلفیت های کمپنی :

4.1 پلان معدن کاری صحت و ایمنی انسداد معدن و پلان مالی : کمپنی مکلف است تا قبل از دریافت جواز بهره برداری منظوری وزارت معدن را روی پلان های معدن کاری صحت و ایمنی انسداد معدن و مالی قبل از آغاز فعلیت بهره برداری با خود داشته باشند.

4.2 اخذ اجازه نامه : کمپنی مکلف است تا تمام اجازه نامه های لازم برای پیشبرد فعلیت های بهره برداری معادن (مانند سرتفکیک رعایت مقررات محیط زیست را اخذ نماید.

4.3 اخذ جواز بهره برداری : دولت متعاقب منظوری پلان های معدنکاری انسداد معدن پلان مالی و اخذ سایر اجازه نامه های لازم جواز بهره برداری ذخایر معدنی (**سنگ مرمر سفید**) را از طریق ریاست کادستر معادن وزارت معادن صادر مینماید.

4.4 بهره برداری : بهره برداری معدن باید در جریان سه ماه سر از تاریخ صدور جواز بهره برداری به کمپنی آغاز گردد.

4.5 جبران خساره : کمپنی مکلف است تا جبران خساره واره را سرک ها دیوار ها تعمیرات غله جات مواشی و سایر موارد مربوط به دولت و یا مالک زمین را که بالاتر فعلیت های این کمپنی وارد میگردد در مطابقت با قانون منرالها مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت معادن نافذ جبران نماید.

4.6 صحت و ایمنی : کمپنی مکلف است تا به منظور حصول اطمینان از صحت و مصونیت میرتم تمام قوانین و مقررات معدنکاری طرز العمل های وزارت معادن و سایر قوانین افغانستان رعایت نماید.

4.7 استفاده از مواد انفجاری : کمپنی مکلف است که در موارد انتقال ذخیره و استفاده همصناته مواد منفجره تمام قوانین و مقررات معدنکاری طرز العمل های وزارت معادن و سایر قوانین افغانستان را مرعی الاجر قرار دهد.

4.8 کشف منرالهای ضمنی : در صورتیکه کمپنی در جریان فعلیت در ساحه مربوطه خویش منرالها یا مواد معدنی جدید را کشف نماید که شامل جواز آنها نباشد کمپنی مکلف است تا به اسرع وقت ریاست کادستر معادن وزارت معادن را مطلع سازد.

4.9 کشف آثار تاریخی و فرهنگی : در صورتیکه در جریان فعلیت های معدنکاری آثار باستانی و کلتوری کشف یا به موجودیت آن پی برده شود کمپنی مکلف است تا در جریان 24 ساعت وزارت معادن وزارت اطلاعات و فرهنگ را مطلع سازد کمپنی حق انتقال این آثار را نداشته ولی مسولیت حفظ و نگهداشت آنرا الی انتقال آن توسط مراجع مسول دولتی بدوش دارد.

5. حقوق و مکلفیت های دولت : حقوق و مکلفیت های دولت در قانون منرالها مقررات معدنکاری و

طرز العمل های وزارت معادن مفصلاً بیان گردیده است.

