

قرارداد بهره برداری معادن کوچک / معادن سنگ

قرارداد استخراج

این قرارداد میان وزارت معادن دولت جمهوری اسلامی افغانستان که منبع بعنوان ((دولت))

شخص / شرکت استخراج معادن گوهر نما
که منبع به عنوان ((کمپنی))

و بصورت کل بعنوان ((جانبین قرارداد)) در این سند مسمی گردیده است به امضاء رسید.

1- شرایط عمومی: این قراردادیک سند عام بوده که بصورت قانونی میان جانبین منعقد گردیده است.

2- شرایط اجاره: این قرارداد متعاقب اخذ اجازه نامه های بهره برداری قرار شرح ذیل به کمپنی حق میدهد تا بادر نظر داشت تأدیبات قانونی کرایه، روایلتی، مالیات و فیس ذخایر معدنی... را استخراج نماید:

تاریخ عقد/اعتبار این قرارداد - از تاریخ ۹۳/۱۹/۱۴ الی ۱۳۹۸/۱۹/۱۵

نام کمپنی / شخص - شرکت استخراج معادن گوهر نما

آدرس کمپنی/شخص - ناحیه (۴) شرکت شورا ولایت کابل

نمبر جواز تجارتي کمپنی: (D-56200)

موقعیت معدن - گوشه رسیه اره جوال و خوشاب و سواک شرکت گوهر نما - هر

مشخصات مساحت معدن: 34-43-48, 61

مساحت زمین برحسب هکتار ((مترمربع)) - (10,53) هکتار 2, 8, 1, 51-62

نوع منرال قرارداد شده - سنگ چمتو

روایلتی: - قیمت هر تن (۴,۱۵) افغانی (بهاره عوارض پانزده افغانی)

تضمین ((تضمین مالی)) - ۵,۰۰۰ / افغانی (پنجصد هزار افغانی)

میعاد قرارداد: پنج سال

3- شرایط قرارداد بهره برداری معادن:-

3:1- تضمین مالی:- کمپنی باید مبلغ (پنجصد هزار) افغانی / دلان را به عنوان تضمین نزد دولت بگذارد این مبلغ در صورت رعایت تمام شرایط قرارداد و اجاره الی 45 روز بعد از ختم قرارداد به کمپنی دوباره تحویل داده میشود البته در صورتیکه کمپنی هیچگونه باقی داری نداشته باشد.

3:2- کرایه سالانه:- کمپنی مکلف است تا در جریان قرارداد مبلغ (۲۵) دالری را معادل آن به افغانی از قرار فی هکتار به جانب وزارت معادن بطور سالانه پرداخت نماید.



۱۲۷

3:3- روياتي: مقدار روياتي توسط دولت به رويت گزارش توليدي کمپني محاسبه ميگردد. کمپني مکلف است تاريخ روياتي را در جريان (10) روز بعد از اخذ اطلاعیه از جانب وزارت معادن در مورد روياتي قابل تاديه توسط کمپني پرداخت نمايد کمپني روياتي را از طريق دافغانستان بانک تحويل مينمايد.

3:4- تأخير در تاديات: در صورت تأخير در تاديه روياتي، کرایه سطح زمین وسایر پرداخت ها کمپني مکلف به تاديه جریمه تأخيري بر حسب يك فيصد از مجموع پرداخت يك ربع بوده و در صورت تأخير بیش از دو ماه مکلف به پرداخت دو فيصد جریمه تأخير از پرداخت خویش میباشد.

3:5- گزارش توليدي: کمپني مکلف است تا گزارش توليدي خویش را در جريان ده روز بعد از ختم هر ربع به اداره مربوطه ارائه نماید گزارش ارائه شده از طرف مؤظفين رياست تفتيش معادن ارزيابي گرديده و در صورت ارائه گزارشات نادرست مستلزم پرداخت جریمه است. مقدار و يا رقم جریمه معادل به دو چند مقدار تفاوت میان رقم گزارش شده و رقم اصلي روياتي میباشد.

3:6- کمپني بايد سالانه حد اقل توليدات معدنی ذیل را داشته باشد:-

سال اول (۱۰۰۰) تن سال دوم (۷۰۰) تن سال سوم (۱۰۰۰) تن سال چهارم (۱۰۰۰) تن سال پنجم (۱۰۰۰) تن
سال ششم (۱۰۰۰) تن سال هفتم (۱۰۰۰) تن سال هشتم (۱۰۰۰) تن سال نهم (۱۰۰۰) تن سال دهم (۱۰۰۰) تن

4- حقوق مکلفيت های کمپني:-

4:1- پلان معدنکاري، صحت و ايمني، انسداد معدن و پلان مالي: کمپني مکلف است تا قبل از دریافت جواز بهره برداري، منظوري وزارت معادن را در پلان های معدنکاري، صحت و ايمني انسداد معدن و مالي، قبل از آغاز فعاليت های بهره برداري، با خود داشته باشند.

4:2- اخذ اجازه نامه: کمپني مکلف است تا تمام اجازه نامه های لازمه برای پيشبرد فعاليت های بهره برداري معادن (مانند؛ سر تفکيت رعايت مقررات محيط زیست - اداره ملي حفاظت محيط زیست)، را اخذ نماید.

4:3- اخذ جواز بهره برداري: دولت متعاقب منظوري پلان های معدنکاري، انسداد معدن، پلان مالي و اخذ ساير اجازه نامه های لازمه، جواز بهره برداري ذخاير معدني شماره ۱۰۰۰، را از طريق رياست کلاستر معادن وزارت معادن صادر مينمايد.

4:4- بهره برداري: بهره برداري معادن بايد در جريان (3) ماه سر از تاريخ صدور جواز بهره برداري به کمپني آغاز گردد.

4:5- جبران خساره: کمپني مکلف است تا خساره وارده به سرکها، ديوارها، تعميرات، غله جات، مواشي و ساير موارد مربوط به دولت و يا مالک زمین را که بالاثر فعاليت های اين کمپني وارد ميگردد در مطابقت با قانون منرالها، مقررات معدنکاري و طرز العمل های وزارت نافذه جبران نمايد.

4:6- صحت و ايمني: کمپني مکلف است که بمنظور حصول اطمینان از صحت و مسؤوليت مردم تمام قوانين و مقررات معدنکاري و طرز العمل های وزارت معادن و ساير قوانين افغانستان را رعايت نمايد.

4:7- استفاده از مواد انفجاري: کمپني مکلف است که در موارد انتقال، ذخيره و استفاده مصونانه مواد منفجره، تمام قوانين و مقررات معدنکاري، طرز العمل های وزارت معادن و ساير قوانين افغانستان را مرعي الاجرا قرار دهد.



۱۴۹

4:8- کشف منرال های ضمنی: در صورتیکه کمپنی در جریان فعالیت در ساحه مربوطه خویش منرال ها یا مواد معدن جدید را کشف نماید که شامل جواز آنها نباشد کمپنی مکلف است تا به اسرع وقت ریاست کادستر معادن وزارت معادن را مطلع سازد.

4:9- کشف آثار تاریخی و فرهنگی: در صورتیکه در جریان فعالیت های معدنکاری، آثار باستانی و کلتوری کشف و یا به موجودیت آن پی برده شود، کمپنی مکلف است تا در جریان (24) ساعت وزارت معادن و وزارت اطلاعات و فرهنگ را مطلع سازد. کمپنی حق انتقال این آثار را نداشته و لی مسئولیت حفظ و نگهداشت آن را لی انتقال آن توسط مراجع مسؤل دولتی، بدوش دارد.

5- حقوق مکلفیت های دولت: حقوق مکلفیت های دولت در قانون منرالها، مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت معادن مفصلاً بیان گردیده است.

6- مرعی الاجرا ساختن و جایب قانونی و مالیاتی بمنظور تطبیق امور بهره برداری نخبیر معدنی: کمپنی مکلف است تا بصورت متداوم معلومات جدید را جمع آوری و از مسؤلیت های قانونی و مالیاتی اش در مطابقت با مکلفیت های عمومی قانونی و مالیاتی دولت جمهوری اسلامی افغانستان اطمینان حاصل نموده و آنرا تکمیل نماید.

7- تعدیل، لغو و فسخ قرارداد:

7:1- تعدیل: این قرارداد میتواند در صورت موافقه جانبین تعدیل نمود.

7:2- فسخ قرارداد یا رضایت طرفین: هیچ یکی از مواد مندرج قرارداد حق فسخ قرارداد توسط جانبین را در هر مقطع زمانی که کتباً صورت میگیرد محدود نمیسازد.

7:3- لغو قرارداد: در صورت عدم رعایت شرایط قرارداد طرز العمل های معدنکاری، قانون و مقررات معادن و سایر قوانین مربوطه توسط کمپنی، دولت کاملاً صلاحیت دارد که قرارداد را بصورت یکجانبه لغو نماید. پروسه لغو مشتمل بر چهار مرحله ذیل میباشد: 1- اطلاعیه - (یک ماه) 2- توصیه - (یک ماه) 3- اخطار - (یک ماه) که به لغو قرارداد منتهی میگردد.

7:4- احاله یا انتقال و حل منازعات: موارد فوق در پر تو قانون و طرز العمل های وزارت معادن تحت مباحثه قرار میگیرد.

8- حوادث غیر مترقبه: حوادث غیر مترقبه عبارت از حوادثی است که خارج از کنترل جانبین قرارداد میباشد.

کمپنی مکلف است از وقوع همچو حوادث در صورتیکه متوجه ساحه کاری شان شده و متضرر گردد دولت را در جریان (48) ساعت بطور کتبی مطلع سازد. با توظیف هنیات مشترک تثبیت مینمایند که کمپنی از اجرای کدام نوع مکلفیت ها و برای چه مدت عاجز میباشد.

9- جلوگیری از فساد: جانبین قرارداد مکلف اند تا تمام اقدامات لازمه را بمنظور جلوگیری از تأدیبات و بیاطلبات غیر قانونی و یا امثال آن اتخاذ نمایند.

10- قانون مرعی الاجراء: تمام قوانین نافذ افغانستان روی این قرارداد قابل تطبیق میباشد.

11- نماینده باصلاحیت: افراد ذیل منحیث نماینده باصلاحیت هر یک از جوانب قرارداد شناخته شده اند:

الف: نماینده باصلاحیت دولت: رئیس معادن ولایت حرارت

ب: نماینده باصلاحیت کمپنی: رئیس شرکت استخراج معادن کوه سما

11:1 جوانب توافق مینمایند که در صورت تغییر در معلومات فوق (نماینده باصلاحیت) جانب مقابل را بصورت کتبی در مدت (30) روز آغاز سراز تاریخ تغییر، مطلع سازد.

12- کاپیت قرارداد: این قرارداد مدت (12) ماده و XX ضمیمه خلاصه گردیده که با عقد آن جانبین قرارداد توافق خویش را با تمام محتوای قراردادها ابراز مینمایند.

بدینوسیله تصدیق میگردد که جانبین بعنوان نماینده باصلاحیت مراجع مربوطه خویش صلاحیت امضاء قرارداد مورخ / / ویا / / را دارا اند.

وزارت معادن به عنوان دولت	(نام کمپنی) بعنوان «کمپنی»
دولت جمهوری اسلامی افغانستان	
توسط: <u>شرکت معادن خوراک</u>	توسط: <u>شرکت استخراج معادن کوه خوراک</u>
اسم: <u>رییس معادن خوراک</u>	اسم: <u>خلیل احمد ولد گل محمد</u>
عنوان وظیفه: <u>رییس معادن</u>	عنوان وظیفه: <u>رئیس شرکت</u>
تاریخ: <u>۱۶/۰۸/۱۳۹۳</u>	تاریخ: <u>۱۶/۰۸/۱۳۹۳</u>

ریاست کادستر معادن

مقام محترم ولایت

معاونت مقام ولایت خوراک

منظوری مقام محترم وزارت معادن

28.8.93