

قرارداد قسمتی از سنگ گچ ساحه قروغ دره تاش قلعه ولسوالی شیرین تگاب ولایت فاریاب فی بین آمریت معادن جامد فاریاب ومحترم غلام رسول ولد محمدظاهر مسکونه بلوچ ولسوالی شیرین تگاب فاریاب

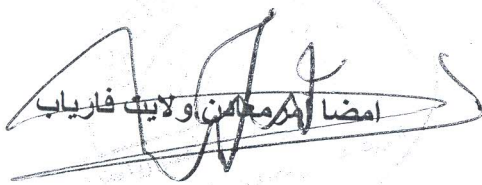
دارنده جواز مورخ 1390/

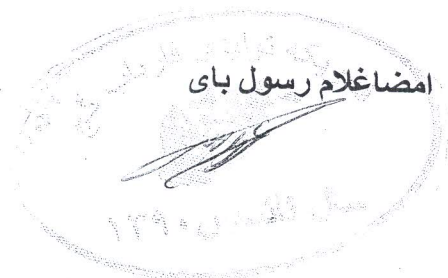
آمریت معادن جامد فاریاب قسمتی از سنگ گچ ساحه قروغ دره تاش قلعه ولسوالی شیرین تگاب ولایت فاریاب را به حجم استخر اچي سالانه شش صدوپنجاه تن برای مدت یکسال به شرایط ذیل همراه محترم غلام رسول قرارداد نموده است.

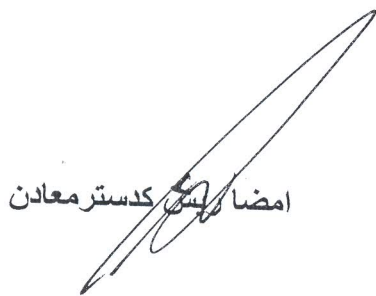
- 1 - قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (29575) افغانی بابت ده فیصد تضمین قرارداد هذا میباشد.
- 2 - مصارف استخراج , برهنه سازی , بارگیری , توزین , انتقال وسایر مصارف به دوش قراردادی میباشد.
- 3 - حجم استخر اچي سالانه بلاک در سال اول (650) تن و قرارداد برای مدت یکسال میباشد.
- 4 - قیمت فی (تن) سنگ گچ ساحه مذکور مبلغ (455) افغانی میباشد.
- 5 - چون اسعار باگذشت هر سال ارزش خویش را از دست میدهد بنا میعاد قرارداد از سه سال زیاد بوده نمی تواند , در صورت که مقامات ذیصلاح میعاد قرارداد را از سه سال زیاد منظور فرمایند درین صورت با گذشت هر سال سه فیصد در اصل قیمت افزود میگردد.
- 6 - هرگاه قراردادی از مقدار حجم تعیین شده کمتر هم استخراج نماید مکلف به پرداخت قیمت حجم تعیین شده همان سال میباشد. هرگاه قراردادی بتواند ویانتواند حجم تعیین شده را استخراج نماید به اساس مواد قرارداد رویالته آن محاسبه و از وی اخذ می گردد . حجم اضافه برداشت پنجاه فیصد تعیین در صورتیکه علاوه از حجم تعیین شده با ازدیاد فیصدی استخراج نماید هدایت مقام وزارت در مورد اخذ گردد قراردادی حق اضافه برداشت اضافه ترا صد فیصد (دوچند) حجم تعیین شده را ندارد در این صورت با وجود میعاد باقیمانده قرارداد اختتام یافته پنداشته میشود.
- 7 - قراردادی مکلف است پول قیمت حجم استخراج سالانه را طور پیشکی در چهار قسط مساوی بپردازد در صورت تاخیر در تحویلی پول اقساط در مقابل هر ماه تاخیر یک فیصد قیمت قسط یک ربع جریمه در صورتیکه در ظرف سه ماه تحویلی پیش پرداخت صورت نگیرد قرارداد بدون حکم مجدد مقام وزارت فسخ و پول تامينات آن قابل اعاده نمیشود. قراردادی مکلف به پرداخت قیمت حجم برداشت طی همان ربع میباشد.
- 8 - به منظور جلوگیری از تخریب معدن , بهره برداری سالم, جلوگیری از ضایعات , رعایت نورم های معدن کاری و تطبیق مواد قرار امور استخراجی تحت نظر انجنیر موظف صورت میگیرد. جبران خسارات که به اثر عدم رعایت مطلب فوق به معدن و یا ملکیت های مردم وارد گردد, به دوش قراردادی میباشد.
- 9 - معاش و سفریه انجنیر از طرف دولت پرداخته میشود قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (پنجهزار) افغانی طور ماهوار برای انجنیر موظف میباشد و قراردادی گل سرشوی مکلف به پرداخت ماهانه مبلغ (سه هزار) افغانی برای انجنیر موظف با وی میباشد.
- 10 - در قراردادهای سنگ تعمیراتی, ریگ و جغل به همراهی قراردادیان انجنیر موظف نمیگردد. وکنترول ساحات قرار داده شده در مرکز و ولایات صرف از طریق گروپ های کنترولی صورت میگیرد.
- 11 - قرارداد بعد از منظوری مقامات ذیصلاح حیثیت قانونی پیدا کرده و آغاز قرار از تاریخ تسلیمدهی ساحه یا معدن محاسبه می شود مشروط بر اینکه میعاد بین منظوری اجازه و تسلیم دهی ساحه از مدت یکماه تجاوز نکند. در غیر آن قرارداد فسخ و پول تضمین آن قابل اعاده نمیشود.
- 12 - قراردادی مکلف است بعد از ختم داوطلبی الی مدت یکماه قرارداد خط را امضا نماید در غیر آن پول تضمین آن قابل اعاده نمی باشد.

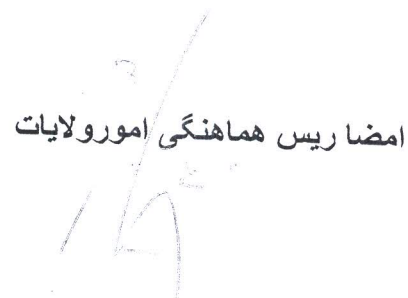
- ۱ - مالیه، صکوک، محصول گمرکی و سایر تکس های دولتی به دوش قراردادی بوده و طبق قوانین نافذه سور به حساب مربوط تحویل میگردد. و قراردادی مکلف به پرداخت حق الحجاره استفاده از سطح زمین طبق وزن معادن به جانب وزارت معادن میباشد.
- ۱ - مواد معدنی ضمنی و همچنان مواد که از نگاه کلتوری و تاریخی دارای ارزش بوده و توسط قراردادی حین و سه بهره برداری بدست میاید به دولت تعلق میگیرد و در صورت کشف چنین مواد قراردادی مکلف است به سرع وقت وزارت را رسماً مطلع سازد.
- ۱ - هرگاه در جریان میعاد قرارداد حوادث غیر مترقبه یا فورس ماژور یعنی واقعیاتی که پیشگیری آن خارج اراده بشری میباشد از قبیل (سیلاب، دلزله، حریق، جنگ و غیره) رخ دهد جهت حل و فصل مشکلات ناشی از حوادث فوق الذکر هیات مشترک هر دو جانب تعیین میگردد تا موضوع را همه جانبه بررسی نموده و بعد از ناعت طرفین و منظوری مقام وزارت در مورد اجراءات میگردد ادعای فورس ماژور از طرف قراردادی زمانی بابل پذیرش است که اطلاعیه رسمی و کتبی در وقت ممکنه بعد از وقوع آن وزارت ارائه شده باشد در غیر آن ادعای فورس ماژور قابل سمع نمی باشد.
- ۱۶ - در صورتی بروز اختلافات موضوع غرض حل و فصل به کمیسیون مشترک از جانبین راجع در صورت عدم قناعت طرفین به فیصله های کمیسیون موضوع به محاکم کشور راجع میگردد.
- ۱۷ - در صورتیکه قراردادی شخصاً غرض طی مراحل قرارداد رسیده گی کرده نتواند میتواند نماینده باصلاحیت خویش را معرفی نموده تا در غیاب از وی وکالت نماید.
- ۱۸ - آمریت معادن و یا انجنیر موظف و مکلفیت دارد که به موثرهای حامل مواد معدنی بدون معطل بل و یا بارنامه بعد از خانه پری و امضا توزیع نماید.
- ۱۹ - قراردادی مکلف است کارگران را از داخل کشور استخدام کند در صورتیکه کارگر ماهر به داخل کشور دستیاب نکرده میتواند از خارج کشور استخدام نماید.
- ۲۰ - قراردادی مکلف است تمام اصول تدابیر ایمنی، حفاظت محیط زیست و قانون کار و کارگر را رعایت و عملی نماید در غیر آن خسارات ناشی از آن به دوش قراردادی میباشد.
- ۲۱ - بازاریابی فروش مواد قرارداد شده به دوش قراردادی میباشد.
- ۲۲ - در صورتی بروز مشکلات ناشی از مزاحمت محلی و منطقوی هرگاه امور تولیدی به سکتگی مواجه گردد قراردادی مکلف است به زودترین وقت ممکنه کتباً به وزارت اطلاع داده و در صورت موجه بودن ادعای اجاره دار در مورد اجراءات لازم صورت میگیرد.
- ۲۳ - طرفین مکلف به تطبیق مواد قانون منرال ها بوده و از امتیازات آن برخوردار شده میتوانند.
- ۲۴ - توزین مواد معدنی به حضور داشت نماینده گان طرفین صورت میگیرد.
- ۲۵ - صدور مواد معدنی استخراج شده به خارج کشور مطابق قانون منرال ها صورت میگیرد.
- ۲۶ - قراردادی نمیتواند بدون عذر موجه که در قانون پیش بینی شده باشد قبل از سپری شدن میعاد معینه قرارداد فعالیت تولیدی را توقف و قرارداد را یک جانبه فسخ نماید.
- ۲۷ - قراردادی نمیتواند در جریان قرارداد ساحه را به شخص دیگر بدون موافقه کتبی وزارت به قرارداد دهد در صورت موافقه با وزارت معادن قرارداد اولی و دومی در رعایت مواد شرط نامه و قرارداد مکلفیت یکسان دارند.
- ۲۸ - هرگاه در خلال میعاد قرارداد از جانب قراردادی اعمال و حرکات خدعه آمیز و یا غبن فاحش ظاهر گردد منافع دولت را متضرر سازد جانب دولت میتواند قرارداد را یک جانبه فسخ و اجاره گیرنده مکلف به جبران خساره میباشد.
- ۲۹ - میعاد ساختمان معدن، احداث سرک ها، ترانشه ها، میدانچه کاری، حفرتونل های اساسی و فرعی و عریان سازی برای معدن که جدیداً مورد بهره برداری قرار میگیرد قبل از انعقاد قرارداد بعد از ارائه گذارش هیت فنی

- تصدی ومفاهمه با قراردادى در نظر گرفته میشود هرگاه قراردادى در زمان ساختمان معدن تولید مواد معدنى داشته باشد حجم تولید شده تثبیت وبه اساس نرخ روىالتى فى واحد محاسبه واز قراردادى اخذ میگردد.
- 30 - قراردادى مکلف است که حین پروسه استخراج (عریان سازی ,آماده سازی وبهره بردارى) سعی نماید تا ازتخریب معدن وضایعات مواد معدنى جلوگیری به عمل آورد.
- 31 - قراردادى مکلف است تا حین بازرسى گروپ کنترولى ریاست تصدى استخراج وریاست ارزیابى وتفتش معادن که وقتاً فوقتاً از امور معدن کارى بررسى بعمل میاورند همکاری نموده در صورت ضرورت اسناد مورد ضرورت را در اختیار شان قرار دهند .
- 32 - قراردادى مکلف است تا کتاب مشاهدات را بعد از رجستر در ریاست ارزیابى وتفتش معادن در ساحه کار تهیه و آماده سازد وبخود داشته باشد.
- 33 - ساختمان ها تاسیسات دایمى که در ساحه حقوق منرالى نصب شده باشد, حین اكمال ویا فسخ قرارداد قبل از اكمال موعد معینه بدون پرداخت قیمت , دارائى دولت محسوب میشود.
- 34 - قرارداد بداخل (34) ماده ترتیب گردیده است.

امضا  امیر مومن، ولایت فاریاب

امضا غلام رسول بای


امضا  امیر مومن، ولایت فاریاب

امضا ریس هماهنگی امور ولایات


ملاحظه شد!
مقام محتلام وزارت معادن
