

مستوفى

۲۶۸۱



قرارداد معدنکاری

پروژه فلورایت باخوت ولسوالی نیش ولایت کندهار

فی مابین

وزارت معادن جمهوری اسلامی افغانستان

و

شرکت امانیه مایننگ

۱۶۱

شماره قرارداد: FL.001

تاریخ 02 حوت 1391 - فبروری 2013



۴۶۰

فهرست مندرجات

۱	مقدمه	۱
۲	تفصیلات این قرارداد	۲
۳	معماری و تمهید قرارداد	۳
۴	تضمین مالی	۴
۵	سرمایه گذاری	۵
۶	مرحله اکتشاف	۶
۷	مرحله بهره برداری	۷
۸	روابط مالی (حق الامتياز)	۸
۹	معماری	۹
۱۰	مقدار تولید	۱۰
۱۱	محیطه مواد	۱۱
۱۲	تسليمی به ساحه	۱۲
۱۳	مقتضیات راهبردهی	۱۳
۱۴	استخدام کارگران	۱۴
۱۵	قراردادهای فرعی (دست دوم)	۱۵
۱۶	تهیه تجهیزات و ماشین آلات	۱۶
۱۷	بازر صحت و ایمنی	۱۷
۱۸	حفاظت محیط زیست	۱۸
۱۹	واگذاری و یا انتقال این قرارداد	۱۹
۲۰	مالیات و فیس احداث	۲۰
۲۱	بهره استفاده از سطح زمین	۲۱
۲۲	تفتیش، نظارت و ارتقای ظرفیت	۲۲
۲۳	استفاده از مواد مانده	۲۳
۲۴	توزیع	۲۴
۲۵	تعینات	۲۵
۲۶	فورس مازور (حوادث غیر متوقعه)	۲۶
۲۷	بهره از احکام قانون	۲۷
۲۸	اتار تاریخی و فرهنگی	۲۸
۲۹	مکلفیت ها	۲۹
۳۰	وزارت معادن موارد ذیل را انجام میدهد	۳۰
۳۱	اعمال تاسیسات و زیرساختهای مورد ضرورت	۳۱
۳۲	خدمات اجتماعی	۳۲
۳۳	حل منازعات	۳۳
۳۴	فسخ قرارداد	۳۴
۳۵	اصلاح و وضعیت	۳۵
۳۶	سپل انگاری	۳۶
۳۷	مسئله تامین ارتباطات	۳۷
۳۸	مسئله به ملکیت	۳۸
۳۹	توزیع استثنایی	۳۹
۴۰	تفتیش	۴۰
۴۱	قانون حکم برقرار است	۴۱
۴۲	حالت استثنایی	۴۲
۴۳	توزیع استثنایی	۴۳

۱۳۹۵

۳۶۹



قرارداد معدنکاری پروژه فلورایت باخوت و لسوالی نیش ولایت کندهار

فی مابین
وزارت معادن جمهوری اسلامی افغانستان
و
شرکت امانیه مایننگ

مقدمه

قرارداد : این قرارداد متناهی به تاریخ ۲ / خرداد ۱۳۹۵ فی مابین شرکت امانیه مایننگ (که متبع در منزل این سند به نام شرکت امانیه مایننگ نامیده می شود) و وزارت معادن جمهوری اسلامی افغانستان (که بدین صورت نامیده می شود) منعقد گردیده است.

بدینوسیله نامند می شود:

موضوع قرارداد

- وزارت معادن صلاحیت مالکیت، کنترول، و اعطای تمام حقوق مندرج در این قرارداد و افغانستان دارای پروانه و صلاحیت از حقوق مندرج در این قرارداد کندهار که در ولسوالی نیش ولایت کندهار موقعیت دارد، کنترول و نظارت می نماید.
- کمیته امانیه مایننگ خواهان سهم گیری فعال در پروژه استخراج فلورایت در افغانستان می باشد.
- به کمیته امانیه مایننگ توسط اداره حمایت از سرمایه گذاری افغانستان (ایسا) تحت جواز شماره (D-37087) مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۶ اجازه فعالیت در افغانستان داده شده است.
- مردم بومیان منطقه اظهار علاقمندی می نمایند که وزارت معادن حقوق مندرج در این قرارداد ولسوالی نیش ولایت کندهار را بشمول جواز های لازم اکتسابی و بهره برداری آن، به کمیته امانیه مایننگ اعطا نماید.

بنابرین با نظر داشت توافقات و تفاهم متقابل عمل آمده در این سند، با توجه به پذیرایی و حسن همکاری و مساعدت طرفین، متراج این قرارداد، طرفین قرار قبیل عقد قرارداد می نمایند.

ماده ۱ : اصطلاحات

اصطلاحات این قرارداد به شرح زیر می باشد:

۱.۱ "کمیته" شرکت امانیه مایننگ (کمیته امانیه مایننگ) عبارت از کمیته ای است که متبع در وزارت معادن افغانستان می باشد و پروانه داوطلبی پروژه فلورایت باخوت و لسوالی نیش ولایت کندهار به منظور مذاکره و عقد قرارداد این قرارداد را وزارت، انتخاب گردیده است که بعد از امضاء این قرارداد، کمیته قرار داد کننده بشمار میرود. کمیته متعین است شرایط این قرارداد را بطور مشترک و با انفرادی یکجا یا سایر نهاد های جانشین آن، در حمایت متعین کمیته امانیه مایننگ توسط جواز شماره (D-37087) مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۶ اداره حمایت از سرمایه گذاری افغانستان، به نام شرکت امانیه مایننگ که یک نفر جواز مذکور در ضمیمه است، شهرت مکمل رعیت، معاونین و یوزر اجرا ابوی شمیر بر عهده می باشد و راجع به گردیده و ضمیمه این قرارداد می باشد.

نہیں ہو رہی ہیں، خاص کر وہ جو اقلیت جماعتوں سے تعلق رکھتی ہیں۔

فرار باد فلورایت از دولت افغانستان نمایندگی می نماید.

و بمقررات افغانستان و این قرار داد، به دولت پرداخت میگردند.

۳۲۷

ماده ۲. تفصیلات این قرارداد:

۱. این قرارداد بین طرفین منعقد گردید و کلیه شرایط و ضوابط آن در پیوسته به این قرارداد درج گردید و طرفین متعهد گردیدند که کلیه شرایط و ضوابط این قرارداد را به دقت مطالعه نمایند و در صورت لزوم، کلیه تغییرات و اصلاحات را به صورت کتبی و با امضای طرفین و درج در این قرارداد، انجام دهند. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در سه نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۲. این قرارداد در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۵۰° ۴۲' ۲۸"	شمال	F = 65 48 17.1	مشرق
۵۰° ۴۲' ۱۹"	شمال	F = 65 47 59.0	مشرق
۵۰° ۴۲' ۱۰"	شمال	F = 65 47 40.9	مشرق
۵۰° ۴۲' ۰۱"	شمال	F = 65 47 22.8	مشرق
۵۰° ۴۱' ۵۲"	شمال	F = 65 47 04.7	مشرق
۵۰° ۴۱' ۴۳"	شمال	F = 65 46 46.6	مشرق

۳. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

ماده ۳. معیاد و تمدید قرارداد:

۱. این قرارداد از تاریخ امضاء طرفین برای مدت ده (۱۰) سال نافذ می‌باشد که سه (۳) سال اولی آن برای مرحله اول، چهار (۴) سال بعدی آن برای مرحله دوم، و سه (۳) سال بعدی آن برای مرحله سوم اختصاص داده شده است. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۲. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۳. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۴. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۵. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۶. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۷. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۸. کلیه تغییرات و اصلاحات، بدون امضای طرفین و درج در این قرارداد، فاقد اعتبار خواهد بود. این قرارداد در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۰۵ در تهران منعقد گردید و در دو نسخه تنظیم گردید و هر یک از طرفین یک نسخه از آن را دریافت خواهد کرد. کلیه نسخه‌ها دارای اعتبار یکسان خواهند بود.

۱. به منظور تحقق اهداف و مقاصد اقتصادی و اجتماعی منظور شده از این قانون، کلیه دستگاه‌های دولتی و غیردولتی موظفند در اجرای این قانون همکاری لازم را بکنند.

۲. در مواردی که به موجب این قانون، کلیه دستگاه‌های دولتی و غیردولتی موظفند در اجرای این قانون همکاری لازم را بکنند.

۳. کلیه دستگاه‌های دولتی و غیردولتی موظفند در اجرای این قانون همکاری لازم را بکنند.

۴. کلیه دستگاه‌های دولتی و غیردولتی موظفند در اجرای این قانون همکاری لازم را بکنند.

۵. کلیه دستگاه‌های دولتی و غیردولتی موظفند در اجرای این قانون همکاری لازم را بکنند.

۶. کلیه دستگاه‌های دولتی و غیردولتی موظفند در اجرای این قانون همکاری لازم را بکنند.

۷. کلیه دستگاه‌های دولتی و غیردولتی موظفند در اجرای این قانون همکاری لازم را بکنند.

۸. کلیه دستگاه‌های دولتی و غیردولتی موظفند در اجرای این قانون همکاری لازم را بکنند.

۹. کلیه دستگاه‌های دولتی و غیردولتی موظفند در اجرای این قانون همکاری لازم را بکنند.

۸. و یا تالی (حق الامتياز):



۱. کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.
۲. کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.

ماده ۱۴. استخدام کارگران:

۱. استخدام اتباع افغانستان، کمپنی مکلف است تا تمام رده‌های کاری (عمومی و تخصصی) به‌طور مساوی در اختیار آن‌ها قرار دهد.
۲. کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.
۳. کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.
۴. کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.
۵. کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.
۶. کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.
۷. کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.
۸. کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.

ماده ۱۵. قرارداد های فرعی (سبک دوم):

۱. در صورتی که کارکنان پروژه قرارداد های فرعی (سبک دوم) داشته باشند، کمپنی مکلف است تا در صورت لزوم، اقدامات لازم را برای حفاظت از اطلاعات و داده‌های خود و مشتریان خود اتخاذ کند.

ماده ۱۷. پلان صحت و ایمنی:

مادة 18 : حفاظت محیط زیست