

قرارداد بهره برداري معادن كوچك / معادن سنگ

قرارداد استخراج

اين قرارداد ميان وزارت معادن دولت جمهوري اسلامي افغانستان كه مبدع بعنوان "دولت"

و
كمپني / شخص پرسن ميكا - افغان ميكا كه مبدع بعنوان "كمپني"
و بصورت كل بعنوان "جانبين قرارداد" در اين سند مسمي گرديده است، به امضا رسيد.

1. شرايط عمومي: اين قرارداد يك سند عام بوده كه بصورت قانوني ميان جانبين منعقد گرديده است.
2. شرايط اجازه: اين قرارداد متعاقب اخذ اجازه نامه هاي بهره برداري قرار شرح ذيل به كمپني حق ميدهد تا با در نظر داشت تاديات قانوني كرايه، رويالتي، ماليات و فيس، ذخاير معيني ريگ و جيقوم را استخراج نمايد.

تاريخ عقد/اعتبار اين قرارداد:
نام كمپني / شخص: پرسن ميكا - افغان ميكا
آدرس كمپني / شخص: ناحيه عك ايت ايسد گرسنگ ميون مسوولي ساگون - دوشنبه ميكا
نوع مجوز تجارتي كمپني: 1-10419
موقعيت معدن: ساحه معدن / ولايت نوره خروون موالی زری - ساحه باغ ۱ - دوشنبه ميكا
مختصات ساحه معدن:
مساحت زمين بر حسب هكتار (مترمربع): 10000 M²
نوع منرال قرارداد شده: لست گرند - ريگ و جيقوم
رويالتي: مثلا: XXX افغاني في 1000 M³
تضمين (تضمين مالي): (۷۷۵۰۰) افغاني - تفصيلات لازمه نيز درج گرند.
ميعد قرارداد: XX سال

3. شرايط قرارداد بهره برداري معادن

- 3.1. تضمين مالي: كمپني بايد مبلغ ۷۷۵۰۰ افغاني/ دالر را بعنوان تضمين نزد دولت بگذارد. اين مبلغ در صورت رعايت تمام شرايط قرارداد و اجازه الي 45 روز بعد از ختم قرارداد به كمپني دوباره تحويل داده ميشود، البته در صورتيكه كمپني هيچگونه باقي داري نداشته باشد.
- 3.2. كرايه سالانه: كمپني مكلف است تا در جريان قرارداد مبلغ ۳۰۰۰۰۰ افغاني في هكتار را به وزارت معادن بطور سالانه پرداخت نمايد.

- 3.3. رويالتي: مقدار رويالتي توسط دولت برويت گزارش توليدي كمپني، محاسبه مي گردد. كمپني مكلف است تا رقم رويالتي را در جريان 10 روز بعد از اخذ اطلاعيه از جانب وزارت معادن در مورد رويالتي قابل تاديه توسط كمپني، پرداخت نمايد. كمپني رويالتي را از طريق بازار معادن تحويل مي نمايد.

افغانستان
وزارت معادن

224-5

7.1. تعدیل: این قرارداد را میتوان در صورت موافقه جانبین، تعدیل نمود.

7.2. فسخ قرارداد با رضایت طرفین: هیچ یکی از مواد مندرج قرارداد حق فسخ قرارداد توسط جانبین را در هر مقطع زمانی که کتباً صورت میگیرد، محدود نمی سازد.

7.3. لغو قرارداد: در صورت عدم رعایت شرایط قرارداد، طرز العمل های معدنکاری، قانون و مقررات معادن و سایر قوانین مربوطه توسط کمپنی، دولت کاملاً صلاحیت دارد که قرارداد را بصورت یک جانبه لغو نماید. پروسه لغو مشتمل بر چهار مرحله ذیل میباشد: (1) اطلاعیه یک ماهه؛ (2) توصیه یک ماهه؛ و (3) اخطار یک ماهه، که به لغو قرارداد منتهی میگردد.

7.4. احاله یا انتقال محل منازعات: موارد فوق در پرتو قانون و طرز العمل های وزارت معدن تحت مباحثه قرار میگیرد.

8. حوادث غیر مترقبه: حوادث غیر مترقبه عبارت از حوادث اند که خارج از کنترل جانبین قرارداد میباشد؛ مانند، سیلاب، خشک سالی شدید و متداوم، زلزله، طوفان، رعد و برق، جنگ، آشوب، ناآرامی های داخلی، سبوتاژ، تروریزم و امثال آن.

کمپنی مکلف است تا دولت را از وقوع همچو حوادث در جریان 48 ساعت بطور کتبی مطلع سازد. متعاقباً جانبین قرارداد هیئت مشترک را توظیف می نماید تا تثبیت نماید که کمپنی بنابر حوادث مذکور از اجرای کدام نوع مکلفیت ها و برای چي مدت، عاجز میباشد.

9. جلوگیری از فساد: جانبین قرارداد مکلف اند تا تمام اقدامات لازمه را بمنظور جلوگیری از تادیات ویا طلبات غیر قانونی و یا امثال آن، اتخاذ نمایند.

10. قانون مرعی الاجراء: تمام قوانین نافذه افغانستان روی این قرارداد قابل تطبیق میباشد.

11. نماینده باصلاحیت: افراد ذیل منحیث نماینده باصلاحیت هر یک از جوانب قرارداد، شناخته شده اند:

I. نماینده باصلاحیت دولت: اسم، عنوان ووظیفه، آدرس، آدرس ایمیل، شماره تلفون

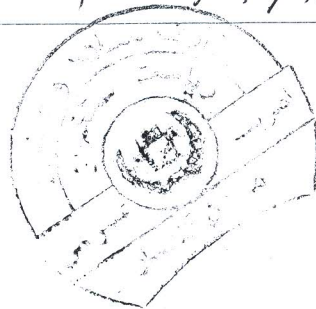
II. نماینده باصلاحیت کمپنی: اسم، عنوان ووظیفه، آدرس، آدرس ایمیل، شماره تلفون

III. جوانب توافق نمایند که در صورت تغییر در معلومات فوق (نماینده باصلاحیت) جانب مقابل را بصورت کتبی در مدت 30 روز آغاز سراسر تاریخ تغییر مطلع سازد.

12. کلیت قرارداد: این قرارداد در 12 ماده و XX ضمیمه خلاصه گردیده که با عقد آن جانبین قرارداد توافق خویش را با تمام محتوای قرارداد هذا ابراز می نمایند.

بدینوسیله تصدیق میگردد که جانبین بعنوان نماینده باصلاحیت مراجع مربوطه خویش صلاحیت امضا قرارداد مورخ ۱۳۹۱/۲/۱۲ 139۱ ویا / / 2011، را، دارا اند.

وزارت معادن بعنوان (نولت) دولت جمهوری اسلامی افغانستان توسط: <u>رئیس معادن جامع</u> اسم: <u>دکتر عبدالودود سی</u> عنوان ووظیفه: <u>رئیس معادن</u> تاریخ: <u>۱۳۹۱/۲/۱۲</u>	{ نام کمپنی } بعنوان "کمپنی" توسط: <u>رئیس معادن جامع</u> اسم: <u>دکتر عبدالودود سی</u> عنوان ووظیفه: <u>رئیس معادن</u> تاریخ: <u>۱۳۹۱/۲/۱۲</u>
--	--



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document.

Handwritten signature and date ۱۳۹۱/۲/۱۲.