



دولت جمهوری اسلامی افغانستان
وزارت معادن و پترولیوم



قرارداد معدن مواد ساختمانی (جغل دریایی)

مابین

ریاست معادن ولایت کندهار

و

(شرکت تجارتي روفی یادگار)

۱۳۹۴/۱۵/۲۹

معلومات عمومی

معلومات در مورد نوع معدن

شماره ثبت قرارداد در ریاست گامستر:	شماره 11	جغل دریایی
موقعیت معدن:	ساحه راوایی و نسوئی بانه ولایت کندهار	
مساحت ساحه معدن (به متر مربع):	5000 متر مربع	
شماره کوردینات (جی.پی.اس) ساحه معدن:	8-31 30 03.2	1-05 02 29.8
نوع مواد معدنی قابل استخراج:	جغل دریایی	
مقدار مجبوعی حجم قرارداد شده	5000 متر مکعب	
کرایه سطح زمین (فی هکتار):	۲۰ دالر امریکایی معادل به افغانی	
حق الامتياز (روپائی) به اساس فی متر مکعب	0.577 دالر امریکایی معادل به افغانی	
تاریخ انعقاد قرارداد:	۱۳۹۵ / ۱ / ۸	
تاریخ ختم قرارداد:	۱۳۹۹ / ۱ / ۷	
معلومات قسماً در زیر		

معلومات شخص حقیقی	معلومات شرکت	معلومات شرکت
اسم و تخلص:	اسم شرکت:	شرکت تجارتی روفی یادگار
اسم پدر:	تعیین جواز و مرجع صدور:	۲۷-۲۸۲۰
نمبر تذکره:	نوع فعالیت:	استخراج جغل دریایی
شماره تماس و ایمیل ادرس:	تاریخ صدور جواز:	۱۳۹۹ ۰۲ ۲۹
ادرس دفتر و یا منزل:	تاریخ ختم جواز:	۱۳۹۸ ۰۲ ۱۹
شماره شناسنامه مالیاتی (TIN):	نمبره تماس و پست ادرس دفتر:	Whitepen a company@gmail.com
شماره حساب بانکی	شماره تشخیصه مالیاتی و حساب (TIN) بانکی	۱۰۱۷۰۰۱۲۴۸

فهرست مندرجات

1	ماده اول: اصطلاحات
2	ماده دوم: سمت قرار داد
3	ماده سوم: کواثرات ساختی معین
4	ماده چهارم: مساحت گذاری
5	ماده پنجم: تعدادی از اجزای ساختمانی
6	ماده ششم: حقوق و برکت اخذ و تسویه
7	ماده هفتم: مکلفیت های اعمار شده اجزاء و تاسیسات
8	ماده هشتم: کواثرات سطح زمین
9	ماده نهم: وراثت
10	ماده دهم: مقدار استخراج شده
11	ماده یازدهم: تضمین مالی
12	ماده دوازدهم: اخذ تأییدیه
13	ماده سیزدهم: قمارخانه از مواد مخدر
14	ماده چهاردهم: همایش
15	ماده پانزدهم: جمارد به خاکست
16	ماده شانزدهم: حوادث غیر متوقعه و قوت اعمار و اعمار
17	ماده هجدهم: اثر تاریخی و فرهنگی
18	ماده هجدهم: محل متازات
19	ماده نوزدهم: اطلاعات اصلاح وضعیت
20	ماده بیستم: لغو اجازه نامه
21	ماده بیست و یکم: معلومات تضمین
22	ماده بیست و دوم: قانون حاکم
23	ماده بیست و سوم: انتقال

اصطلاحات

مسألة اولی:

حوادث غیر مترقبہ (Force Majeure):

مشکلات اقتصادی و ناآرامی ها، شده است. با توجه به این شرایط، با توجه به مشکلات اقتصادی و ناآرامی ها، شده است. با توجه به مشکلات اقتصادی و ناآرامی ها، شده است.

مدت قرارداد

ماده دوم

(1) این قرارداد از تاریخ ثبت و صدور اجازه نامه برای مدت (یک) سال قابل اجرا بوده و در صورتیکه قبل از ختم میعادشده آن بنابر دلایل مختلف طبق احکام قانون و مقررات مربوطه فسخ گردد.

(2) هرگاه دارنده اجازه نامه تشخیص دهد که مواد مفیده معدنی در ساحه مندرج اجازه نامه وجود داشته و از لحاظ اقتصادی قابل استخراج می باشد، میتواند برای تمدید اجازه نامه مربوطه درخواست نماید.

(3) ختم میعاد آن به مدیریت کادستر معدن در خواست ارائه نماید.

(4) وزارت بعد از بررسی و تأیید اسناد دارنده اجازه نامه و حصول اطمینان از اینکه دارنده اجازه نامه قادر به استخراج مواد معدنی می باشد، میتواند درخواست تمدید نماید.

قراردادی اجازه نامه را برای دوره های متوالی یکساله و بعد از اخذ قبضه حفره حفره در سالنامه تجدید نماید.

کوردینات ساحه معدن

ماده سوم:

مدیریت عمومی کادستر مکلف است ساحه مندرج اجازه نامه معدن را کانتور بندی نموده و در ج. م. قرارداد نماید.

1-65 43 59.8 N-31 30 03.2

سرمایه گذاری

ماده چهارم:

دارنده اجازه نامه مبلغ (420000) ریالی را در مدت (یک) سال در اختیار وزارت معادن و صنایع معدنی قرار دهد و در صورتیکه در این مدت به دلیل مشکلات اقتصادی و ناآرامی ها، شده است.

اعطای جواز بهره برداری

ماده پنجم:

اداره کادستر وزارت معادن و صنایع معدنی با نظر داشت احکام قانون معادن، مقرراتی که مربوط به شرایط بهره برداری از معادن معدنی می باشد، این قرارداد اجازه نامه معادن مواد ساختمانی (جنل دریل) برای شخص در خواست کننده خدمت می نماید و همه ساله برای دوره های متوالی یکساله یا رعایت بند (4) ماده دوم این قرارداد قابل تجدید می باشد.

حقوق دارنده جواز:

ماده ششم:

- دارنده اجازه نامه با در نظر داشت احکام قانون معادن و مقرره های مربوط دارای حقوق ذیل می باشد:
- 1- دسترسی به ساحه مندرج اجازه نامه.
 - 2- نصب تجهیزات، تاسیسات ماشین آلات ابتدایی، اعمار ساختمانها و تاسیسات و احداث سرنگها در صورت ضرورت.
 - 3- بهره وری از معدنی که به اثر فعالیت های معدن کاری از ساحه مندرج اجازه نامه باشد.
 - 4- استخراج، انتقال، فروش مواد معدنی به دست آمده از ساحه مندرج اجازه نامه.
 - 5- استفاده از مواد منجمده مطابق احکام قانون و مقرره های مربوط.
 - 6- اجرای سایر فعالیت های مرتبط با معدنکاری.

مکلفیت های دارنده اجازه نامه:

ماده هفتم:

دارنده اجازه نامه علاوه بر مکلفیت های مندرج قانون معادن و مقرره های مربوط دارای مکلفیت های ذیل می باشد:

- 1- رعایت پلان برنامه کاری.
- 2- انجام فعالیتهای معدنکاری در مطابقت با احکام قانون معادن و مقرره های مربوط.
- 3- رعایت قواعد صحت و ایمنی و حفاظت محیط زیست.
- 4- ارائه گزارش از انجام فعالیت های معدنکاری در اخر هر ربع.
- 5- برپا داشتن و انتقال ساختمانی سرفه های تجهیز شده و مشخص آلات نصب شده بعد از ختم فعالیت معدنکاری و احیا محدوده معدن.
- 6- احترام به مناسک و مقدسات ملی، مذهبی و طبقات مردم محل.
- 7- تجدید سالانه اجازه نامه مربوط مطابق احکام قانون و مقرره های مندرج این قوا.

کرایه سطح زمین

ماده هشتم:

- 1- دارنده اجازه نامه مکلف است، مطابق مقرره مالی و معدنکاری کرایه سطح زمین را به معنای ساحه معدن مندرج اجازه نامه یا سایر ساحه ای که مورد استفاده قرار می دهد سالانه مبلغ 25 دالر امریکایی معادل آن به افغانی به حساب وزارت معادن و پترولیم تحویل بانک مربوطه و بویان برپایست معادن کندهار تسلیم نماید.

روایاتی:

ماده نهم:

دارنده اجازه نامه مکلف به پرداخت حق امتیاز و روایاتی از هر یک مکلف به پرداخت آن می باشد. دارنده اجازه نامه مکلف به پرداخت حق امتیاز و روایاتی را در هر یک سال به حساب معادن وزارت معادن و پترولیم تحویل بانک مربوطه و بویان برپایست معادن کندهار تسلیم نماید.



بدون وضع مصارف به حساب وزارت معادن و ژئولوژی و تحویل بانک نموده و اوایل اثر مستقیم
کادستر با انضمام گزارش ربع و از سال نماید.

عدم تکمیل پلان معدنکاری:

ماده دهم:

دارنده اجازه نامه مکلف است مطابق پلان و برنامه کاری که مورد تأیید مدیریت کادستر قرار گرفته است
فعالیت‌های استخراجی را انجام دهد.
هرگاه دارنده اجازه نامه نتواند پلان و برنامه کاری را تطبیق نماید مکلف به پرداخت جریمه یا تضمین
50% از روپالتی مقدار موادیکه در پلان و برنامه کاری آرایه نموده و اثر استخراج نموده می باشد هرگاه تا
مقدار پیشبینی شده در پلان و برنامه کاری خویش بیشتر استخراج نماید مکلف به پرداخت جزو آلامیزان
مطابق شرایط و ندرج این قرار داد میباشد.
در رنده اجازه نامه مکلف است تا در حدود فعالیت‌های معدنکاری و بیشتر از کارهای دیگر در رنده
مدیریت کادستر گزارش آرایه نماید.

تضمین مالی

ماده یازدهم:

دارنده اجازه نامه مکلف است تضمینات مالی مربوط به حسن اجرای فعالیت‌های معدنکاری، معیشت محیط
زیست و سایر مکلفیت‌های مندرج این قرارداد را که 50% فیصد از مجموعی روپالتی خود است را پس از
به مبلغ (98840) افغانی میگرد از طریق مدیریت کادستر بحساب وزارت در دفاترشان بپردازد و بوی
و تگانه شامل کود امانات نماید این مبلغ بعد از ختم قرارداد در صورتیکه تمام وجایب و مکلفیت‌های مندرج
قرار داد از جانب دارنده اجازه نامه رعایت شده باشد دوباره اعاده میگرد.

پرداخت تأدیهات

ماده دوازدهم: هرگاه دارنده اجازه نامه در پرداخت روپالتی، کرایه سطح زمین و یا سایر حقوق
که در قوانین و مقررات مربوط در این باره تعیین گردیده است، بیکسری در حدود
نماید، بر علاوه اصل تأدیهات مکلف به پرداخت (10%) فیصد از بروج اصلی تأدیهات به صورت نقدی
ماه اول میباید که با گذشت هر ماه باقیات جریمه شده در رنده اجازه نامه در بر گرفته شود.

استفاده از مواد منفجره

ماده سیزدهم:

دارنده اجازه نامه به منظور انجام فعالیت‌های معدنکاری در صورت ضرورت باید از تأیید وزارت
مقداران میتواند از مواد منفجره با رعایت احکام قانون و مقرره مربوط استفاده نماید.



مسألة: چه کاره کنیم؟

تاریخ ۱۳۰۲

ماده یانزد شهم:

حوادث غیر مترقبہ (فورس ماژور)

ماده شانزدهم:

اُثار تاریخی و فرهنگی

ساد شہفد هم:

2- دارنده اجازه نامه مکلف است هر مدت سه روز از تاریخ صدور این نامه برای حل موضوع در مراجع ذیصلاح

حفاظت و نگهداری نماید

حل نماید

ماده شصت و نهم:

1- هرگاه مهین دارنده اجازه نامه در پیوسته معادن از آن در قبایع برای معادن اکتشافی در معادن معادن
میگردد یا در نظر داشته باشد (۹۳) قانون معادن باید از طریق نظام و سایر حل و فصل معادن
هرگاه موضوع به طور مستقیم در نظام طرفین حل و فصل نگردد، قضیه به یکی از مراجع ذیصلاح
میگردد.

حکمت و یا میانجگری شخص خبر به توافق طرفین

تعیین هیئت بی طرف اهل خبر به انتخاب کمیسیون وزیر در امور معادن به ترتیب ذیل که بعد از آن در
سه نفر کمتر و از پنج نفر بیشتر نباشد:

یک نفر به نمایندگی از حکومت مشروط و وزیر اینکه از گال حکومتی شوند و دو نفر از اهل
یک یا دو نفر از اهل خبر مستقیم و از شرایط

یک یا دو نفر از متخصصین امور معادن

(2) هرگاه طرف یا طرفین به تصمیم اهل خبر قضاوت نداشته باشند، مسئولیت در قضاوت است سه روز از تاریخ
اتخاذ تصمیم موضوع را به یکی از مراجع ذیل ارجاع نمایند:

کمیسیون حل منازعات مالی معادن یا کمیسیون دفاعستان، در

محکمه تجدید نجات افغانستان

اطلاعیه و اصلاح وضعیت

ماده نهم:

1- هرگاه کارکن ذیصلاح تفتیش از عدم اجرای مواد قرارداد توسط دارنده اجازه نامه گزارش دهد، مدیریت
تفتیش معادن می تواند مکتوب رسمی مبنی بر اطلاعیه اصلاح وضعیت را به دارنده جواز صادر نماید.

2- دارنده اجازه نامه مکلف است در مدت یک ماه از تاریخ دریافت اطلاعیه، نواقص مشخصه را اصلاح
نموده و تمام شرایط مندرج قرارداد را رعایت و از تخلف آن به ریاست مربوطه کتبا اطمینان دهد.

3- هرگاه دارنده اجازه نامه در مدت یک ماه نتواند اصلاحات لازم را وارد و شرایط قرارداد را بهبود بخشد،
مدیریت تفتیش معادن می تواند جبران خسارت و جریمه های نقدی لازم را که در مقررات مالی معادن
پیش بینی گردیده است، وصول و به دارنده اجازه نامه بپردازد. بهر حال از پرداخت جریمه معذور است
در صورتی که

4- هرگاه در مدت سه ماه بعد از وضع جریمه ها و اصلاح گردد که وضع جریمه های نقدی نیز شود،
و دارنده اجازه نامه به نقض شرایط مندرج قرارداد ادامه میدهد مدیریت تفتیش معادن مکلف است به اساس
ماده (۳۱) قانون معادن تعلیق قرارداد را در ای مقام وزارت پیشنهاد نماید.

5- هرگاه تعلیق قرارداد ناشی از باقیداری باشد دارنده اجازه نامه میتواند بعد از تحویلی پول بابت تعلیق
و تعهد مجدد مبنی بر اجرای کامل مواد قرارداد رفع تعلیق را تقاضا نماید.



لغو جواز

ماده پانزدهم:

لغو جواز

لغو جواز

لغو جواز

صادق بیستم و یکم:

لغو جواز

لغو جواز

قَالَ رَجُلٌ مِمَّنْ:

مسألة: يبيِّن وادوم:

لغو جواز

عدم تکمیل مکلفیت:

ماده بیست سوم:

هرگاه دارنده اجازه نامه الی یک سال از تاریخ صدور اجازه نامه کمتر از (۵۰) فیصد مکلفیتها را مندرج
قرارداد مزبور در الحاقیه معین نماید و یا در صورتی که در مدت اعتبار قرارداد، قرارداد مذکور را
مستثنی باشد.

الفاد

ماده بیست چهارم:

- این قرارداد بعد از منظوری و نشر در ویسایت وزارت مرعی الزامی می باشد.
این قرارداد در داخل بیست چهار ماده (24) ماده ترتیب و یا سایر اسناد ضمیمه، یک قرارداد محکم می باشد.
طرفین را تشکیل داده و در دو نسخه اصلی در دو نسخه ترتیب و طرفین یک نسخه اصلی امضاء شده اثر
پای خود می داشته باشند.

تاریخ عقد قرارداد ۱۳۹۲ / ۱۲ / ۲۹

قراردادی
شماره قرارداد ۱۳۹۲

ریاست معادن ولایت کندهار

منظوری مقام وزارت

