

نر اراده هست از دخایر (سند تحریر) راهه د جان سلائی و سوالی
 شهادت و از دخایر (سند تحریر) می باشد معاذل

در تحریر صادر لای در مردمه حوتور سر ۰۰۱۷۰۰۵ - مورخ ۱۳۹۰ / ۱ / ۰۰۱۷۰۰۵



ویاست ز بجهار ز کی قسمت از تاخیر (سند تحریر) ساحه (جان سلائی) و سوالی (می باشد) ولایت (کی) را که دارای مساحت سطح زمین (متربع بوده برای مدلک) سال به شرایط ذیل همراه (حصایق و لبروز بای) قراردادن نموده است.

۱. قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (۱۷۵۰۰۰) افغانی بابت ده فیصد تضمین قراردادهذا میباشد.
۲. مصارف استخراج، برنه سازی، بارگیری، توزین، انتقال وسایر مصارف بدوش قراردادی میباشد.

۳. حجم استخراج سالانه بلاک در سال اول	(۳۰۰) تن
در سال دوم	(۲۵۰) تن
در سال سوم	(۲۰۰) تن

میباشد که ابعاد آن در سکیج ضمیمه آن ارائه گردیده است.

۴. قیمت فی (سربرد) (سند تحریر) ساحه مذکور مبلغ (۳۵) افغانی میباشد.

۵. چون اسعار با گذشت هرسال ارزش خوش را از دست میدهد بنابراین میعاد قرارداد از سه سال زیاد بوده نمیتواند در صورتیکه مقامات نیصلاح میعاد قرارداد را از سه سال زیاد منظون فرمایند در این صورت با گذشت هرسال سه فیصد در اصل قیمت افزود میگردد.

۶. هرگاه قراردادی از مقدار حجم تعین شده کمتر هم استخراج نماید مکلف به پرداخت قیمت حجم تعین شده همان سال میباشد. هرگاه قراردادی بتواند ویا نتواند حجم تعین شده را استخراج نماید مکلف به پرداخت رو بالاتی حجم فوق الذکر میباشد در صورتیکه از حجم متذکره اضافه استخراج نماید به اساس مواد قرارداد رو بالاتی آن محاسبه وازوی اخذ میگردد. حجم اضافه برداشت پنجاه فیصد تعین در صورتیکه علاوه از حجم تعین شده با از دیاد فیصدی استخراج نماید هدایت مقام وزارت در مردمه اخذ گردد قراردادی حق اضافه برداشت اضافه تر از صد فیصد (دوچند) حجم تعین شده را ندارد در این صورت با وجود میعاد با قیمانده قرارداد اختتام یافته پنداشته میشود.

۷. قراردادی مکلف است پول قیمت حجم استخراج سالانه را طور پیشکی در چهار قسط مساوی بپرازد در صورت تا خیر در تحويلی پول اقساط در مقابل هر ماه تأخیر یک فیصد قیمت قسط یک ربع جزیمه در صورتیکه در ظرف سه ماه تحويلی پیش پرداخت صورت نگیرد قرارداد بدون حکم مجدد مقام وزارت فسخ و پول تأمینات آن قابل اعاده نمیباشد. قراردادی مکلف به پرداخت قیمت حجم برداشت طی همان ربع میباشد.

۸. بمنظور جلوگیری از تخریب معدن، بهره برداری سالم، جلوگیری از ضایعات، رعایت نورم های معدن کاری و تطبیق مواد قرارداد امور استخراجی تحت نظر انجینر موظف صورت میگیرد. جبران خسارات که به اثر عدم رعایت مطلب فوق به معدن وارد گردد، بدوش قراردادی میباشد.

۹. معاش و سفریه انجینر از طرف دولت پرداخته میشود قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (پنجهزار) افغانی طور ماهوار برای انجینر موظف میباشد و قراردادی معدن گل سرشوی مکلف به پرداخت ماهانه مبلغ (سه هزار) افغانی برای انجینر موظف با وی میباشد.

۱۰. در قرارداد های سنگ تعمیراتی، ریگ و جغل به همراه قراردادیان انجینر توظیف نمیگردد. و کنترول ساختات قرارداد شده در مرکز و ولایات صرف از طریق گروپ های کنترولی صورت میگیرد. ۱۱. قرارداد بعداز منظوری مقامات نیصلاح حیثیت قانونی پیدا کرده و آغاز قرارداد از تاریخ تسلیمده ساحه یا معدن محاسبه میشود مشروط براینکه میعاد بین منظوری اجاره و تسلیمی ساحه از مدت یکماه تجاوز نکند. در غیران قرارداد فسخ و پول تضمین آن قابل اعاده نمیباشد

۱۲. قراردادی مکلف است بعد از ختم داوطلبی الی مدت یک ماه قرارداد خط رالمضًا نماید در غیران به تضمین ان قابل اعاده نمیباشد.

۱۳. مالیه ، صنایع ، محصول گمرکی و سایر تکس های دولتی بدوش قراردادی بوده وطبق قوانین نافذه کشور به حساب مربوط تحويل میگردد . وقراردادی مکلف به پرداخت حق الاجاره استفاده از سطح زمین طبق قانون معادن به جانب وزارت معادن میباشد .

۱۴. مواد معدنی ضمنی و همچنان موادیکه از نگاه کلتوری و تاریخی دارای ارزش بوده وتوسط قراردادی حین پرسه بهره برداری به دست میاید به دولت تعلق میگیرد و در صورت کشف چنین مواد قراردادی مکلف است به اسرع وقت وزارت رارسمًا مطلع سازد .

۱۵. هرگاه در جریان میعاد قرارداد حوادث غیر متربقه یافورس مازور یعنی واقعاتیکه پیش گیری ان خارج اراده بشری میباشد از قبل (سیلاب ، زلزله ، حریق ، جنگ وغیره) رخ دهد جهت حل و فصل مشکلات ناشی از حوادث فوق الذکر هنیات مشترک هردو جانب تعین میگردد تام موضوع را همه جانبی بررسی نموده وبعد از قناعت طرفین و منظوری مقام وزارت درمورد اجرات میگردد ادعای فورس مازور از طرف قراردادی زمانی قابل پذیرش است که اطلاعیه رسمي وکتبی دروقت ممکنه بعد از وقوع آن به وزارت ارائه شده باشد در غیرآن ادعای فورس مازور قابل سمع نمیباشد .

۱۶. در صورت بروز اختلافات موضوع غرض حل و فصل به کمیسیون مشترک از جانبین راجع در صورت عدم قناعت طرفین به فیصله های کمیسیون موضوع به محکم کشور راجع میگردد .

۱۷. در صورتیکه قراردادی شخصاً غرض طی مراحل قرارداد رسیده گی کرده نتواند میتواند نماینده باصلاحیت خویش را معرفی نموده تادر غیاب ازوی وکالت نماید .

۱۸. امیریت معادن ویا انجینیر موظف مکلفیت دارد که به موثر های بخاطل مواد معدنی بدون معطی بل ویا بارنامه را بعد از خانه پری و امضا توزیع نماید .

۱۹. قراردادی مکلف است کارگران را از داخل کشور استخدام کند در صورتیکه کارگر ماهر بداخل کشور دستیاب نگردد میتواند از خارج کشور استخدام نماید .

۲۰. قراردادی مکلف است تمام اصول تدبیر اینمی ، حفاظت محیط زیست و قانون کار و کارگر را رعایت و عملی نماید در غیران خسارات ناشی ازان بدوش قراردادی میباشد .

۲۱. بازاریابی فروش مواد قرارداد شده بدوش قراردادی میباشد .

۲۲. در صورت بروز مشکلات ناشی از مزاحمت های محلی و منطقی هرگاه امور تولیدی به سکنگی مواجه گردد قراردادی مکلف است به زودترین وقت ممکنه کتابی به وزارت اطلاع داده در صورت موجه بودن ادعای اجاره دار ، درمورد اجرات لازم صورت میگیرد .

۲۳. طرفین مکلف به تطبیق مواد قانون منralها بوده و از امتیازات آن برخوردار شده میتوانند .

۲۴. توزین مواد معدنی به حضور داشت نمایندگان طرفین صورت میگیرد .

۲۵. بتصور مواد معدنی استخراج شد بنارج کشور بطبق قانون منralها صورت میگیرد .

۲۶. قراردادی نمیتواند بیوں سفر سوپر ترنس پیشینی شود بل از پر شدن یا اینه قرارداد فعالیت نولیدی را نویف و قرارداد را یک جانبی فسخ نماید .

۲۷. قراردادی نمیتواند در جریان قرارداد ساله را به شخص دیگر بدون موافقه کتبی وزارت قرارداد دهد . در صورت تغییر وزارت معاذن قراردادی اولی و دومی در عایت مواد شرطname و قرارداد مکلفیت یک سان دارند .

۲۸. هرگاه در خلان میعاد مربرد از ترنس پر ترنس آن را تغییر بدهد آن را در ۱۱ آذر ۱۳۹۰ که منافع دولت را سضرر سازد جانب دولت میتواند قرارداد را یکجانبه فسخ واجاره گیرنده مکلف به جبران خساره میباشد .

۲۹. بمیعاد ساختمان سان ۱۳۹۰ سرک. ۱۰. تراشه ها، میدان چه کاری ، هفت تونل های اساسی و فرعی و عریان سازی برای معدن که بین سوی بزرگ برداری تراز میگیرد بدل آن تعقاد قرارداد بعازار آن گزارش هنیت فنی تصدی و مفاهمه با قراردادی درنظر گرفته میشود . هرگاه قراردادی در زمان ساختمان

- معدن تولید مواد معدنی داشته باشد حجم تولید شده تثبیت و به اساس نرخ رویالتی فی واحد محاسبه و از قراردادی اخذ میگردد.
۳۰. قراردادی مکلف است که حین پروسه استخراج (عریان سازی ، آماده سازی و بهره برداری) سعی نماید تا از تخریب معدن و ضایعات مواد معدنی جلو گیری بعمل آورد .
۳۱. قراردادی مکلف است تا حین باز رسی گروپ کنترولی ریاست تصدی استخراج و ریاست ارزیابی و تدقیق معادن که وقتاً فوقتاً از امور معدن کاری بررسی بعمل میاورند همکاری نموده درصورت ضرورت اسناد مورد ضرورت را در اختیار شان قرار دهند .
۳۲. قراردادی مکلف است تا کتاب مشاهدات را بعد از راجسترن در ریاست ارزیابی و تدقیق معادن در ساحه کار تهیه و اماده سازد و با خود داشته باشد .
۳۳. ساختمان ها و تأسیسات دائمی که در ساحه حقوق منزالي نصب شده باشد ، حین اکمال و یا فسخ قرارداد قبل از اکمال موعد معینه بدون پرداخت قیمت ، دارائی دولت محسوب میشود .
۳۴. قراردادهذا بداخل (۳۴) ماده ترتیب گردیده است .

(ملاحظه شد ! مقام وزارت)

(محل)

moff