

قرارداد قسمت از ذخایر سنگ تعمیراتی ساحات بچک ، روضه و خشک ولایت غزنی فی مابین
ریاست معادن ولایت غزنی و محترمین حاجی محمد سعید و محمد الله

ریاست معادن ولایت غزنی قسمت از ذخایر سنگ تعمیراتی ساحات بچک ، روضه و خشک ولایت غزنی
را که دارای مساحت سطح زمین (5208) متر مربع بوده برای مدت (سه) سال به شرایط ذیل همراهِ
محترم حاجی محمد سعید و شریک وی محترم محمد الله قرارداد مینماید:

- 1- قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (173250) افغانی بابت ده فیصد تضمین قرارداد هذا میباشد.
- 2- مصارف استخراج ، برهنه سازی ، بارگیری ، توزین ، انتقال و سایر مصارف بدوش قراردادی میباشد.
- 3- حجم مجموعی سه ساله (148500) متر مکعب میباشد که حجم استخراج سالانه پلاک های ساحات مذکور
(49500) متر مکعب تعین گردیده و ابعاد آن در سکیج ضمیمه آن ارائه گردیده است.
در سال اول طبق مواد قرارداد اجراء میگردد.
در سال دوم و سوم طبق متن قرارداد و هدایت مقام محترم وزارت اجراء و عملی خواهد گردید.
- 4- قیمت فی متر مکعب سنگ پارچه تعمیراتی ساحات متذکره مبلغ (35) افغانی میباشد.
- 5- چون ارزش اسعار با گذشت هر سال در تغیر میباشد بنا میعاد قرارداد از سه سال زیاد بوده نمیتواند، در
صورتیکه مقامات ذیصلاح میعاد قرارداد را از سه سال زیاد منظور فرمایند در این صورت با گذشت هر سال سه
فیصد در اصل قیمت افزود میگردد.
- 6- هرگاه قراردادی از مقدار حجم تعین شده کمتر هم استخراج نماید مکلف به پرداخت قیمت حجم تعین شده همان
سال میباشد. هرگاه قراردادی بتواند و یا نتواند حجم تعین شده را استخراج نماید مکلف به پرداخت رویانی حجم
فوق الذکر میباشد در صورتیکه از حجم متذکره اضافه استخراج نماید به اساس مواد قرارداد رویانی آن محاسبه و
از وی اخذ میگردد. حجم اضافه برداشت پنجا فیصد تعین شده در صورتیکه علاوه از حجم تعین شده با ازدیاد
فیصدی استخراج نماید هدایت مقام وزارت در مورد اخذ گردد قراردادی حق اضافه برداشت اضافه تر از صد فیصد
(دوچند) حجم تعین شده را ندارد در این صورت با وجود میعاد باقیمانده قرارداد اختتام یافته پنداشته میشود.
- 7- قراردادی مکلف است پول قیمت حجم استخراج سالانه را طور پیشکی در چهار قسط مساوی بپردازد در
صورت تأخیر در تحویل پول اقساط در مقابل هرماه تأخیر یک فیصد قیمت قسط یک ربع جریمه در صورتیکه در
طرف سه ماه تحویلی پیش پرداخت صورت نگیرد قرارداد بدون حکم مجدد مقام وزارت فسخ و پول تأمینات آن قابل
اعاده نمیشود. قراردادی مکلف به پرداخت قیمت حجم برداشت طی همان ربع میباشد.
- 8- بمنظور جلوگیری از تخریب معدن ، بهره برداری سالم ، جلوگیری از ضایعات ، رعایت نورم های معدن کاری
و تطبیق مواد قرارداد امور استخراجی تحت نظر انجنیر موظف صورت میگیرد. جبران خسارات که به اثر عدم
رعایت مطلب فوق به معدن وارد گردد ، بدوش قراردادی میباشد.
- 9- معاش و سفریه انجنیر از طرف دولت پرداخته میشود قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (5000) افغانی طور
ماهوار برای انجنیر موظف میباشد.
- 10- در قرارداد های سنگ تعمیراتی ، ریگ و جغل به همراهِ قراردادی انجنیر توظیف نمیکردد و کنترل ساحات
قرارداد شده صرف از طریق گروپ های کنترولی صورت میگیرد.

11 :- قرارداد بعد از منظوری مقامات ذیصلاح حیثیت قانونی پیدا کرده و آغاز قرارداد از تاریخ تسلیمدهی ساحه محاسبه میشود مشروط بر اینکه میعاد بین منظوری اجاره و تسلیمی ساحه از مدت یکماه تجاوز نکند در غیر آن قرارداد فسخ و پول تضمین آن قابل اعاده نمیشود.

12 :- قراردادی مکلف است بعد از ختم داوطلبی الی مدت یک ماه قرارداد خط را امضاً نماید در غیر آن پول تضمین آن قابل اعاده نمیشود.

13 :- مالیه ، صکوک و سایر تکس های دولتی بدوش قراردادی بوده و طبق قوانین نافذه کشور به حساب مربوطه تحویل میگردد . و قرارداد مکلف به پرداخت حق الاجاره استفاده از سطح زمین طبق قانون معادن به جانب وزارت معادن میباشد.

14 :- مواد معدنی ضمنی و همچنان موادیکه از نگاه کنئوری و تاریخی دارای ارزش بوده توسط قراردادی حین پروسه بهره برداری به دست میآید به دولت تعلق میگیرد و در صورت کشف چنین مواد قراردادی مکلف است به اسرع وقت وزارت را رسماً مطلع سازد.

15 :- هرگاه در جریان میعاد قرارداد حوادث غیر مترقبه یافورس ماژور یعنی واقعاتیکه پیش گیری آن خارج اراده بشری میباشد از قبیل (سیلاب ، زلزله ، حریق ، جنگ و غیره) رخ دهد جهت حل و فصل مسکلات ناشی از حوادث متذکره هیئات مشترک هر دو جانب تعیین میگردد ادعای فورس ماژور از طرف قراردادی زمانی قابل پذیرش است که اطلاعیه رسمی و کتبی در وقت ممکه بعد از وقوع آن به وزارت ارائه شده باشد در غیر آن ادعای فورس ماژور قابل سمع نمیشود.

16 :- در صورت بروز اختلافات موضوع غرض حل و فصل به کمیسیون مشترک از جاتبین راجع در صورت عدم فتاعت طرفین به فیصله های کمیسیون موضوع به محاکم کشور راجع میگردد.

17 :- در صورتیکه قراردادی شخصاً غرض طی مراحل قرارداد رسیده گی کرده نتواند نمایندده با صلاحیت خویش را معرفی نموده تا در غیاب از وی وکالت نماید.

18 :- امریت معادن و انجنیر موظف مکلفیت دارد که به موترهای حامل مواد معدنی بدون معطلی بل و یا بارنامه را بعد از خانه پوری و امضاً توزیع نماید.

19 :- قراردادی مکلف است کارگران را از داخل کشور استخدام کند در صورتیکه کارگر ماهر بداخل کشور دستیاب نگردد میتواند از خارج کشور استخدام نماید.

20 :- قراردادی مکلف است تمام اصول تدابیر ایمنی ، حفاظف محیط زیست و قانون کار و کارگر را رعایت و عملی نماید در غیر آن خسارات ناشی از آن بدوش قراردادی میباشد.

21 :- بازار یابی فروش مواد قرارداد شده بدوش قراردادی میباشد.

22 :- در صورت بروز مشکلات ناشی از مزاحمت های محلی و منطقوی هرگاه امور تولیدی به سکتگی مواجه گردد قراردادی مکلف است به زودترین وقت ممکنه کتباً به وزارت اطلاع داده در صورت موجه بودن ادعای اجاره دار ، در مورد اجراءات لازمه صورت میگیرد.

23 :- طرفین مکلف به تطبیق مواد قانون منرالها بوده و از امتیازات آن برخوردار شده میتوانند.

24 :- توزین مواد معدنی به حضورداشت نمایندگان طرفین صورت میگیرد.

25 :- صدور مواد معدنی استخراج شده بخارج از کشور مطابق قانون منرالها صورت میگیرد.

۲۶ :- قراردادی نمیتواند بدون عذر موجه که در قانون پیشبینی شده باشد قبل از سپری شدن ميعاد معينيه قرارداد فعالیت تولیدی را متوقف و قرارداد را یک جانبه فسخ نماید.

۲۷ :- قراردادی نمیتواند در جریان قرارداد ساحه را به شخص دیگر بدون موافقه کتبی وزارت معادن به قرارداد دهد. در صورت موافقه وزارت معادن قراردادی اولی و دومی در رعایت مواد شرطنامه و قرارداد مکلفیت یکسان دارند.

۲۸ :- هرگاه در خلال ميعاد قرارداد از جانب قراردادی اعمال و حرکات خدعه امیز و یا تبین فاحش ظاهر گردد که منافع دولت را متضرر سازد جانب دولت میتواند قرارداد را یکجانبه فسخ و اجاره گیرنده مکلف به جبران خساره میباشد.

۲۹ :- ميعاد ساختمان معدن ، احداث سرک ها ، ترانشه ها ، میدانچه کاری ، حفر تونل های اساسی و فرعی و عریان سازی برای معدن که جدیداً مورد بهره برداری قرار میگردد قبل از انعقاد قرارداد بعد از ارائه گزارش هیئت فنی وزارت و مفاهمه با قراردادی در نظر گرفته میشود. هرگاه قراردادی در زمان ساختمان معدن تولید مواد معدنی داشته باشد حجم تولید شده تثبیت و به اساس نرخ رویشتی فی واحد محاسبه و از قراردادی اخذ میگردد.

۳۰ :- قراردادی مکلف است که حین پروسه استخراج (عریان سازی ، آماده سازی و بهره برداری) سعی نماید تا از تخریب معدن و ضایعات مواد معدنی جلوگیری بعمل آورد.

۳۱ :- قراردادی مکلف است تا حین بازرسی گروه کنترولی ریاست معادن ، ریاست نفتیش معادن و سایر ریاست های ذیربط که وقتاً فوقتاً از امور معدن کاری بررسی بعمل میاورند همکاری نموده در صورت ضرورت اسناد مورد نیاز را در اختیار شان قرار دهند.

۳۲ قراردادی مکلف است تا کتاب مشاهدات را بعد از راجستر در ریاست ارزیابی و نفتیش معادن در ساحه کار تهیه و آماده سازد و با خود داشته باشد.

۳۳ :- ساختمان ها و تأسیسات دائمی که در ساحه حقوق منرالی نصب شده باشد ، حین اكمال و یا فسخ قرارداد قبل از اكمال موعده معینه بدون پرداخت قیمت ، دارائی دولت محسوب میشود.

۳۴ :- قرارداد هذا به داخل (۳۲) ماده ترتیب گردیده است.

محل امضاء مقام ولایت غزنی

ریاست معادن غزنی

۱۳۹۰ - ۱۲ - ۱۳

منظوری مقام وزارت معادن

محل امضاء قراردادی

13-2-1390