

- 7.1. تعدیل: این قرارداد را میتوان در صورت موافقه جانیین، تعدیل نمود.
- 7.2. فسخ قرارداد با رضایت طرفین: هیچ یکی از مواد مندرج قرارداد حق فسخ قرارداد توسط جانیین را در هر مقطع زمانی که کتبا صورت میگیرد، محدود نمی سازد.
- 7.3. لغو قرارداد: در صورت عدم رعایت شرایط قرارداد، طرز العمل های معدنکاری، قانون و مقررات معادن و سایر قوانین مربوطه توسط کمپنی، دولت کاملاً صلاحیت دارد که قرارداد را بصورت یک جانبه لغو نماید. پروسه لغو مشتمل بر چهار مرحله ذیل میباشد: (1) اطلاعیه - یک ماه؛ (2) توصیه - یک ماه؛ و (3) اخطار - یک ماه، که به لغو قرارداد منتهی میگردد.
- 7.4. احاله یا انتقال محل منازعات: موارد فوق در پرتو قانون و طرز العمل های وزارت معدن تحت مباحثه قرار میگیرد.
8. حوادث غیر مترقبه: حوادث غیر مترقبه عبارت از حوادث اند که خارج از کنترل جانیین قرارداد میباشد؛ مانند، سیلاب، خشک سالی شدید و متداوم، زلزله، طوفان، رعد و برق، جنگ، آشوب، ناآرامی های داخلی، سبوتاز، تروریزم و امثال آن.
- کمپنی مکلف است تا دولت را از وقوع هر چه حوادث در جریان 48 ساعت بطور کتبی مطلع سازد. متعاقباً جانیین قرارداد هیئت مشترک را توظیف می نماید تا تثبیت نماید که کمپنی بنابر حوادث مذکور از اجرای کدام نوع مکلفیت ها و برای چی مدت، عاجز میباشد.
9. جلوگیری از فساد: جانیین قرارداد مکلف اند تا تمام اقدامات لازمه را بمنظور جلوگیری از تادیبات و یا طلبات غیر قانونی و یا امثال آن، اتخاذ نمایند.
10. قانون مرعی الاجراء: تمام قوانین نافذه افغانستان روی این قرارداد قابل تطبیق میباشد.
11. نماینده باصلاحیت: افراد ذیل منحیث نماینده باصلاحیت هر یک از جوانب قرارداد، شناخته شده اند:
- I. نماینده باصلاحیت دولت:
- اسم، عنوان و وظیفه، آدرس، ایمیل، شماره تلفن
- II. نماینده باصلاحیت کمپنی:
- اسم، عنوان و وظیفه، آدرس، ایمیل، شماره تلفن
- 11.1. جوانب توافق مینمایند که در صورت تغییر در معلومات فوق (نماینده باصلاحیت) جانب مقابل را بصورت کتبی در مدت 30 روز آغاز سراز تاریخ تغییر، مطلع سازد.
12. کلیت قرارداد: این قرارداد در 12 ماده و XX ضمیمه خلاصه گردیده که با عقد ان جانیین قرارداد توافق خویش را با تمام محتوای قرارداد هذا ابراز می نمایند.
- بدینوسیله تصدیق میگرد که جانیین بعنوان نماینده باصلاحیت مراجع مربوطه خویش صلاحیت امضاء قرارداد مورخ ۱۳۹۲/۲/۲۱
- 1390 و یا 2011 / / را، دارا اند.

{ نام کمپنی { بعنوان "کمپنی" توسط: <u>مستور مساحتی سر دت</u> اسم: <u>محمد سر دت</u> عنوان و وظیفه: <u>رئیس سر دت</u> تاریخ: <u>۱۳۹۲/۲/۲۱</u>	وزارت معادن بعنوان (دولت) دولت جمهوری اسلامی افغانستان توسط: <u>دیا مسرت میدان چا مر دت</u> اسم: <u>دیا مسرت میدان چا مر دت</u> عنوان و وظیفه: <u>رئیس معادن چا مر دت</u> تاریخ: <u>۱۳۹۲/۲/۲۱</u>
---	---



د کتبی حقای دولت مقام ملا

د کتبی حقای دولت مقام ملا

د کتبی حقای دولت مقام ملا

قرارداد بهره برداري معادن كوچك / معادن سنگ

قرارداد استخراج

اين قرارداد ميان وزارت معادن دولت جمهوري اسلامي افغانستان كه ممبد بعنوان "دولت"

كمنپي / شخص ا. گرسا - مسعود گرسا كه ممبد بعنوان "كمنپي"

و بصورت كل بعنوان "جانبين قرارداد" در اين سند مسمي گرديده است، به امضا رسيد.

1. شرايط عمومي: اين قرارداد يك سند عام بوده كه بصورت قانوني ميان جانبين منعقد گرديده است.

2. شرايط اجاره: اين قرارداد متعاقب اخذ اجازه نامه هاي بهره برداري قرار شرح ذيل به كمنپي حق ميدهد تا با در نظر داشت تاديات قانوني كرايه، رويالتي، ماليات و فيس، ذخاير معدني سنگ خرد را استخراج نمايد:

تاريخ عقد/ اعتبار اين قرارداد:

۱۳۹۲/۴/۱۵ تا ۱۳۹۳/۴/۱۴

نام كمنپي / شخص:

ا. گرسا - مسعود مساحه گرسا گرسا

آدرس كمنپي / شخص:

۱۳۹۲/۴/۱۵ - ۱۳۹۳/۴/۱۴ - ۱۳۹۴/۴/۱۵ - مسعود مساحه گرسا گرسا

نمبر جواز تجارتي كمنپي:

D - 31077

موقعيت معدن:

ساحه معدن / ولايت ساحه نور - ولسوالي دامان - بندر

GPS كورديناټ E - 65 - 56 - 23,3 N = 31 - 23 - 26,3

مشخصات ساحه معدن:

(در صورت موجوديت نقشه، آنرا ضميمه نموده و ساحه معدن روي آن مشخص كرد) $h = 1077m$

مساحت زمين بر حسب هكتار (مترمربع):

لست گردد

نوع منرال قرارداد شده:

مثلا: XXX افغاني في M^3 - ۲۵ - ۳۰

رويالتي:

(13438) افغاني - تفصيلات لازمه نيز درج كرد.

تضمين (تضمين مالي):

XX سال ۱۳۹۲ سال

ميعاد قرارداد:

3. شرايط قرارداد بهره برداري معادن

3.1. تضمين مالي: كمنپي بايد مبلغ 13438 افغاني/ دالر را بعنوان تضمين نزد دولت بگذارد. اين مبلغ در صورت رعايت تمام شرايط قرارداد و اجازه الي 45 روز بعد از ختم قرارداد به كمنپي دوباره تحويل داده ميشود، البته در صورتيكه كمنپي هيچگونه باقي داري نداشته باشد.

3.2. كرايه سالانه: كمنپي مكلف است تا در جريان قرارداد مبلغ 3 افغاني في هكتار را به وزارت معادن بطور سالانه پرداخت نمايد.

3.3. رويالتي: مقدار رويالتي توسط دولت برويټ گزارش توليدي كمنپي، محاسبه مي گردد. كمنپي مكلف است تا رقم رويالتي را در جريان 10 روز بعد از اخذ اطلاعيه از جانب وزارت معادن در مورد رويالتي قابل تاديه توسط كمنپي، پرداخت نمايد. كمنپي رويالتي را از طريق بلاست بادن تحويل مي نمايد.

3.4. تأخیر در تالیفات: در صورت تأخیر در تادیه رویالتي، کرایه سطح زمین، و سایر پرداخت ها، کمپني مکلف به تادیه جریمه تأخیر بر حسب یک فیصد از مجموع پرداخت یک ربع بوده در صورت تأخیر بیش از دو ماه مکلف به پرداخت دو فیصد جریمه تأخیر از پرداخت خویش میباشد.

3.5. گزارش تولیدی: کمپني مکلف است تا گزارش تولیدي خویش را در جریان 10 روز بعد از ختم هر ربع به اداره مربوطه، ارائه نماید. گزارش ارائه شده از طرف موظین ریاست تفتیش معادن ارزیابی گردیده و در صورت ارائه گزارشات نادرست مستلزم پرداخت جریمه است. مقدار و یا رقم جریمه معادل به دو چند مقدار تفاوت میان رقم گزارش شده و رقم اصلي رویالتي میباشد.

3.6. حد اقل سطح تولیدات: کمپني باید سالانه حد اقل 5 3 7 5 M³ تولیدات معدني داشته باشد.

4. حقوق و مکلفیت های کمپني

4.1. پلان معدنکاری، صحت و ایمنی، انسداد معدن و پلان مالی: کمپني مکلف است تا قبل از دریافت جواز بهره برداري منظوري وزارت معدن را روی پلان های معدنکاری، صحت و ایمنی انسداد معدن و مالی، قبل از آغاز فعالیت های بهره برداري، با خود داشته باشند.

4.2. اخذ اجازه نامه: کمپني مکلف است تا تمام اجازه نامه های لازمه برای پیشبرد فعالیت های بهره برداري معادن (مانند؛ سر تفکیک رعایت مقررات محیط زیست - اداره ملي حفاظت محیط زیست)، را اخذ نماید.

4.3. اخذ جواز بهره برداري: دولت متعلق منظوري پلان های معدنکاری، انسداد معدن، پلان مالی و اخذ سایر اجازه نامه های لازم، جواز بهره برداري نخایر معدني شماره 100، را از طریق ریست کادستر معادن وزارت معادن صادر می نماید.

4.4. بهره برداري: بهره برداري معدن باید در جریان 3 ماه سراز تاریخ صدور جواز بهره برداري به کمپني، آغاز گردد.

4.5. جبران خساره: کمپني مکلف است تا خساره وارده به سرکها، دیوارها، تعمیرات، غله جات، مواشي و سایر موارد مربوط به دولت و یا مالک زمین را که بالاتر فعالیت های این کمپني وارد میگردد، در مطابقت با قانون منرالها، مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت نافذه جبران نماید.

4.6. صحت و ایمنی: کمپني مکلف است که بمنظور حصول اطمینان از صحت و مصنونیت مردم، تمام قوانین و مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت معادن و سایر قوانین افغانستان را رعایت نماید.

4.7. استفاده از مواد انفجاری: کمپني مکلف است که در موارد انتقال، ذخیره و استفاده مصنوناته مواد منفجره، تمام قوانین و مقررات معدنکاری، طرز العمل های وزارت معادن و سایر قوانین افغانستان را مرعی الاجرا قرار دهد.

4.8. کشف منرالهای ضمنی: در صورتیکه کمپني در جریان فعالیت در ساحه مربوطه خویش منرالها و یا مواد معدن جدید را کشف نماید، که شامل جواز آنها نباشد، کمپني مکلف است تا به اسرع وقت ریاست کادستر معادن وزارت معدن را مطلع سازد.

4.9. کشف آثار تاریخی و فرهنگی: در صورتیکه در جریان فعالیت های معدن کاری، آثار باستانی و کلتوري کشف و یا به موجودیت آن پی برده شود، کمپني مکلف است تا در جریان 24 ساعت وزارت معادن و وزارت اطلاعات و فرهنگ را مطلع سازد. کمپني حق انتقال این آثار را نداشته ولی مسئولیت حفظ و نگهداشت آنها الی انتقال آن توسط مراجع مسئول دولتي، بدوش دارد.

5. حقوق و مکلفیت های دولت: حقوق و مکلفیت های دولت در قانون منرالها، مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت معادن، مفصلایان گردیده است.

6. مرعی الاجرا ساختن وجایب قانونی و مالیاتی بمنظور تطبیق امور بهره برداري نخایر معدني: کمپني مکلف است تا بصورت متداوم معلومات جدید را جمع آوري و از مسئولیت های قانونی و مالیاتی اش در مطابقت با مکلفیت های عمومی قانونی و مالیاتی دولت جمهوری اسلامی افغانستان اطمینان حاصل نموده و آن را، تکمیل نماید.

7. تعدیل لغو و فسخ قرارداد: