

قرارداد قسمتی از ذخایر سنگ تعمیراتی ساحه تنگی غارو پلچرخي ولسوالی
ده سبز ولایت کابل فی مابین تصدی استخراج معادن و شرکت محترم
تکنالوجست دارنده جواز نمبر (I-۱۱۱۵۲)

۱. ریاست تصدی استخراج معادن ، قسمتی از ذخایر سنگ تعمیراتی ساحه تنگی غارو ولسوالی ده سبز ولایت کابل را که مساحت سطح آن (۱۲۰۴) مترمربع میباشد به شرایط ذیل برای مدت (ده) سال قرارداد نموده است .
۲. قراردادی مکلف به پرداخت تضمین ده فیصد از بلندترین حجم استخراجی یکساله (۶۰۲۰۰) مترمکعب میباشد که حاوی مبلغ (۱۳۸۴۶۰) افغانی میشود که طور تأمینات شامل حساب تصدی گردیده و تأمینات مذکور الی ختم قرارداد باقیمانده و در ختم قرارداد بعد از تکمیل عدم مسئولیت دوباره برایش اعاده میشود .
۳. مصارف استخراج ، برهنه سازی ، بارگیری ، توزین ، انتقال و سایر مصارف بدوش قراردادی میباشد .
۴. حجم استخراج سالانه این بلاک مقدار (۶۰۲۰۰) مترمکعب میباشد هرگاه قراردادی از این مقدار کمتر هم استخراج نماید مکلف به پرداخت قیمت حجم تعیین شده همان سال میباشد و هرگاه از این حجم الی (ده) فیصد اضافه استخراج نماید به اساس متن مواد قراردادی قیمت آن محاسبه و اخذ میگردد در صورتیکه از (ده) فیصد اضافه استخراج نماید ایجاب امر مجدد مقام محترم وزارت معادن را مینماید .
۵. قیمت فی متر مکعب سنگ تعمیراتی مذکور مبلغ (۲۳) افغانی میباشد که از طرف قراردادی بحساب این تصدی تحویل میگردد .
۶. قراردادی مکلف است پول قیمت حجم استخراج سالانه را بطور پیشکی در چهار قسط مساوی بپردازد در صورتیکه تحویلی پول اقساط در ظرف یکماه صورت نگیرد بعداً در مقابل هرماه تأخیر یک فیصد قیمت قسط ربع جریمه میگردد . در صورتیکه در ظرف سه ماه تحویلی پیش پرداخت صورت نگیرد قرارداد فسخ و پول تأمینات آن قابل اعاده نمیشد .
۷. قرارداد بعد از منظوری مقامات ذیصلاح حیثیت قانونی پیدا کرده و آغاز قرارداد از تاریخ تسلیمدهی ساحه یا معدن محاسبه میشود مشروط بر اینکه میعاد بین منظوری اجاره و تسلیمی ساحه از مدت یکماه تجاوز نکند . و میعاد قرارداد برای مدت (ده) سال میباشد .
۸. مالیات ، صکوک ، محصول گمرکی حق الاجاره استفاده از سطح زمین و سایر تکس های دولتی بدوش قراردادی بوده و طبق قوانین نافذه کشور به حساب مربوط تحویل میگردد .
۹. قراردادی مکلف است بعد از برنده شدن قرارداد الی مدت یک ماه قرارداد خط را امضاء نماید در غیران قرارداد فسخ و پول تضمین آن قابل اعاده نمیشد .
۱۰. مواد معدنی ضمنی و همچنان موادی که از نگاه کلتوری و تاریخی دارای ارزش بوده و توسط قراردادی حین پروسه بهره برداری به دست میاید به دولت تعلق میگیرد و در صورت کشف چنین مواد قراردادی مکلف است در ظرف (۴۸) ساعت وزارت را رسماً مطلع سازد .
۱۱. هرگاه در جریان میعاد قرارداد حوادث غیر مترقبه یا فورس ماژور یعنی واقعاتیکه پیش گیری آن خارج اراده بشری میباشد از قبیل سیلاب ، زلزله ، حریق ، جنگ و غیره رخ دهد جهت حل و فصل مشکلات ناشی از حوادث فوق الذکر هنیات مشترک هر دو جانب تعیین میگردد تاموضوع را همه جانبه بررسی نموده و بعد از قناعت طرفین و منظوری مقام وزارت در مورد اجراءات میگردد و در صورت عدم قناعت طرفین موضوع به محکمه تجارتی کشور ارجاع میشود ، ادعای فورس ماژور از طرف قراردادی زمانی قابل پذیرش است که اطلاعیه رسمی و کتبی حداکثر چهل هشت ساعت بعد از وقوع آن به وزارت ارائه شده باشد . در غیران ادعای فورس ماژور قابل سمع نمیشد .
۱۲. در صورتیکه قرار دادی شخصاً غرض طی مراحل قرار داد رسیده گی کرده نتواند میتواند در آغاز قرارداد وکیل خود را معرفی نموده تا در غیاب از وی وکالت نماید .
۱۳. در صورتیکه کارگر ماهر بداخل کشور دستیاب نگیرد استخدام اشخاص مسلکی از خارج محاز میباشد

دو کپی است و سوم

۱۴. قراردادی مکلف است تمام اصول مربوط به تدابیر ایمنی و حفاظت محیط زیست و حقوق کارگران را مطابق به قانون کار و کارگر عملی نماید در غیران خسارات ناشی از آن بدوش قراردادی میباشد.

۱۵. بازاریابی جهت فروش مواد قرارداد شده بدوش قراردادی میباشد.

۱۶. در صورتیکه نسبت بروز مشکلات ناشی از مزاحمت های محلی و منطقوی امور تولیدی به سکتگی مواجه گردد قراردادی مکلف است به زودترین فرصت کتباً به وزارت اطلاع داده بعداز موجه بودن ادعای اجاره دار، زمان توقف امور تولیدی قابل مجرائی میباشد.

۱۷. قراردادی مکلف به تطبیق مواد قانون منرالها بوده و امتیازات آن برخوردار شده میتواند..

۱۸. قراردادی نمیتواند بدون عذر موجه که در قانون پیشبینی شده باشد قبل از سپری شدن میعاد معینه قرارداد فعالیت تولیدی را توقف و قرارداد را یک جانبه فسخ نماید.

۱۹. قراردادی نمیتواند در جریان قرارداد ساحه رابه شخص دیگر بدون موافقه کتبی وزارت معادن به قرارداد دهد. در صورت موافقه وزارت معادن قرارداد گیرنده جدید نیز مکلف به تأمین تمام مواد شرط نامه خواهد بود.

۲۰. هرگاه در خلال میعاد قرارداد از جانب قراردادی اعمال و حرکات خدعه آمیز و یاغبین فاحش ظاهر گردد که منافع دولت را متضرر سازد جانب دولت میتواند قرارداد را یکجانبه فسخ و اجاره گیرنده مکلف به جبران خساره میباشد.

۲۱. میعاد ساختمان معدن و احداث سرک های معدنی و ترانشه های معدن مدت () بوده و آغاز فعالیت استخراجی کتباً از طرف قراردادی به اطلاع رساند میشود. هرگاه قراردادی در خلال موعد ساختمانی تولید داشته باشد طبق نرخ رویالتی قیمت آن محاسبه و اخذ میگردد.

۲۲. قرار دادی مکلف است که حین پروسه استخراج سعی نماید تا از تخریب معدن و ضایعات مواد معدنی جلوگیری بعمل آورد.

۲۳. قرار دادی مکلف است تا حین باز رسی گروپ کنترولی ریاست باز رسی و کنترول معادن که وقتاً فوقتاً از امور معدن کاری بررسی بعمل میاورند همکاری نموده اسناد مورد ضرورت را در اختیار شان قرار دهند.

۲۴. ساختمان ها و تأسیسات دایمی که در ساحه حقوق منرالی نصب شده باشد، حین واگذاری بدون پرداخت قیمت، دارائی دولت محسوب شده و دارنده حقوق منرالی حق انتقال آنرا ندارد.

ساختمانها و تأسیسات دایمی که خارج از ساحه حقوق منرالی اعمار و نصب گردیده و بعداً در ساحه واگذار شده قرار گیرد، بارعایت حکم مندرج ماده هفتادوپنجم قانون جدید معادن به اساس توافق مالک زمین و دارنده حقوق منرالی حل و فصل میگردد. در صورتیکه طرفین به نتیجه نهائی نرسند، ساختمانها و تأسیسات متذکره بدون پرداخت قیمت، دارائی دولت محسوب میگردد. در هر دو حالت وزارت معادن مسوول اداره ساختمان ها و تأسیسات و اگذار شده میباشد.

۲۵. قرار دادی مکلف است تا کتاب مشاهدات را بعد از راجستر در ریاست باز رسی و کنترول معادن در ساحه کار تهیه و آماده سازد.

۲۶. قرارداد هذا بداخل (۲۶) ماده ترتیب گردیده است.

۸۷-۱۵-۶
(رئیس تصدی استخراج معادن)

(محل امضاء قراردادی)

(ملاحظه شد! مقام وزارت)

عادل امیر

ب. ا. ج.



دولت جمهوری اسلامی افغانستان
وزارت معادن و صنایع
ریاست تصدی استخراج معادن
مدیریت عمومی پلان

27

تاریخ ۱۳۸۴/۵/۱۴

ورقه استعلام ۵

شماره	سوال	جواب
	به شرکت محترم (شرکت انجمنی تکنالوجی)! شما که طی درخواست خواهش قرارداد بلاک استخراجی (سنگ نقره‌ای) (ساحه) (سنگی غارو) ولسوالی (و کسب) (ولایت) (کابل) رانموده اید لطفاً معلومات دهید. ۱. شهرت مکمل خویش را: اسم <u>محمدابوبکر</u> ولد <u>محمدابوبکر</u> سکونت اصلی <u>موسسه قریشی انجمن پسر</u> سکونت فعلی <u>کابل</u> نمبر تذکره <u>۱۸۷۳</u> نمبر جواز <u>۳۵-۶-۸۶</u> نمبر تیلیفون موبایل <u>۰۷۰۵۵۲۷۶۲۵۱۰</u> ۲. از صورت موافقه خویش درمورد شرطنامه قرارداد که قبلاً بدسترس شما گذاشته شده تحریر دارید. بالاحترام <u>[Signature]</u> <u>[Signature]</u>	مکسر مهر و انگشت مهر یافت <u>[Signature]</u> <u>[Fingerprint]</u>

(نیک)

۲ کابل

۲۷