

قرارداد بهره برداري معادن كوچك / معادن سنگ

قرارداد استخراج

اين قرارداد ميان وزارت معادن دولت جمهوري اسلامي افغانستان كه ممبعت بعنوان "دولت"

و
كـمـپـنـي / شـخـص سلطان حسين و محمد علي كه ممبعت بعنوان "كـمـپـنـي"

و بصورت كل بعنوان "جانبين قرارداد" در اين سند مسمی گردیده است، به امضا رسید.

1. شرایط عمومی: اين قرارداد يك سند عام بوده كه بصورت قانوني ميان جانبين منعقد گردیده است.
2. شرایط اجاره: اين قرارداد متعاقب اخذ اجازه نامه هاي بهره برداري قرار شرح ذيل به كـمـپـنـي حق میدهد تا با در نظر داشت تاديات قانوني كرايه، رويالتي، ماليات و فيس، ذخاير معدني سنگ مرمر را استخراج نمايد:

تاريخ عقد/اعتبار اين قرارداد:	1393.2.23 / 1391.2.23
نام كـمـپـنـي / شخص:	سلطان حسين و محمد علي
آدرس كـمـپـنـي / شخص:	كوه غروب
نمبر جواز تجارتي كـمـپـنـي:	
موقعيت معدن:	ساحه معدن / ولايت كوه غروب مروجان، پل سينه
مشخصات ساحه معدن:	كوردينات GPS 31° 31' 04" N 69° 46' 24" E (در صورت موجوديت نقشه، آنرا ضميمه نموده و ساحه معدن روي آن مشخص گرند)
مساحت زمين بر حسب هكتار (متر مربع):	420 م ² 420 متر مربع
نوع منرال قرارداد شده:	سنگ مرمر
رويالتي:	مثلاً: XXX افغاني في كل 25 ميت و شش افغاني
تضمين (تضمين مالي):	(8400) افغاني _ تفصيلات لازمه نيز درج گرند.
ميعاد قرارداد:	XX سال 96 ميت و شش

3. شرایط قرارداد بهره برداري معادن

- 3.1. تضمين مالي: كـمـپـنـي بايد مبلغ 8400 افغاني / كلتر را بعنوان تضمين نزد دولت بگذارد. اين مبلغ در صورت رعايت تمام شرایط قرارداد و اجاره الي 45 روز بعد از ختم قرارداد به كـمـپـنـي دوباره تحويل داده ميشود، البته در صورتيكه كـمـپـنـي همچگونه باقي داري نداشته باشد.
- 3.2. كرايه سالانه: كـمـپـنـي مكلف است تا در جريان قرارداد مبلغ 53 افغاني في هكتار را به وزارت معادن بطور سالانه پرداخت نمايد.
- 3.3. رويالتي: مقدار رويالتي توسط دولت برويت گزارش توليدي كـمـپـنـي، محاسبه مي گرند. كـمـپـنـي مكلف است تا رقم رويالتي را در جريان 10 روز بعد از اخذ اطلاعيه از جانب وزارت معادن در مورد رويالتي قابل تاديه توسط كـمـپـنـي، پرداخت نمايد. كـمـپـنـي رويالتي را از طريق آمريه عوام تحويل مي نمايد.

(در 192)

3.4. تاخیر در تادیات: در صورت تاخیر در تادیه رویالتی، کرایه سطح زمین، و سایر پرداخت ها، کمپنی مکلف به تادیه جریمه تاخیر بر حسب یک فیصد از مجموع پرداخت یک ربع بوده در صورت تاخیر بیش از دو ماه مکلف به پرداخت دو فیصد جریمه تاخیر از پرداخت خویش میباشد.

3.5. گزارش تولیدی: کمپنی مکلف است تا گزارش تولیدی خویش را در جریان 10 روز بعد از ختم هر ربع به اداره مربوطه، ارائه نماید. گزارش ارائه شده از طرف موظین ریاست تفتیش معادن ارزیابی گردیده و در صورت ارائه گزارشات نادرست مستلزم پرداخت جریمه است. مقدار و یا رقم جریمه معادل به دو چند مقدار تفاوت میان رقم گزارش شده و رقم اصلی رویالتی میباشد.

3.6. حد اقل سطح تولیدات: کمپنی باید سالانه حد اقل $\frac{2100M^3}{2100M^3}$ تولیدات معدنی داشته باشد.

4. حقوق و مکلفیت های کمپنی

4.1. پلان معدنکاری، صحت و ایمنی، انسداد معدن و پلان مالی: کمپنی مکلف است تا قبل از دریافت جواز بهره برداری منظوری وزارت معدن را روی پلان های معدنکاری، صحت و ایمنی انسداد معدن و مالی، قبل از آغاز فعالیت های بهره برداری، با خود داشته باشند.

4.2. اخذ اجازه نامه: کمپنی مکلف است تا تمام اجازه نامه های لازمه برای پیشبرد فعالیت های بهره برداری معادن (مانند؛ سرتفکیت رعایت مقررات محیط زیست _ اداره ملی حفاظت محیط زیست)، را اخذ نماید.

4.3. اخذ جواز بهره برداری: دولت متعاقب منظوری پلان های معدنکاری، انسداد معدن، پلان مالی و اخذ سایر اجازه نامه های لازمه، جواز بهره برداری ذخایر معدنی سنگ مرمری، را از طریق ریاست کادستر معادن وزارت معادن صادر می نماید.

4.4. بهره برداری: بهره برداری معدن باید در جریان 3 ماه سر از تاریخ صدور جواز بهره برداری به کمپنی، آغاز گردد.

4.5. جبران خساره: کمپنی مکلف است تا خساره وارده به سرکها، دیوارها، تعمیرات، غله جات، مواشی و سایر موارد مربوط به دولت و یا مالک زمین را که بالاتر فعالیت های این کمپنی وارد میگردد، در مطابقت با قانون منرالها، مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت نافذه جبران نماید.

4.6. صحت و ایمنی: کمپنی مکلف است که بمنظور حصول اطمینان از صحت و مصئونیت مردم، تمام قوانین و مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت معادن و سایر قوانین افغانستان را رعایت نماید.

4.7. استفاده از مواد انفجاری: کمپنی مکلف است که در موارد انتقال، ذخیره و استفاده مصئونانه مواد منفجره، تمام قوانین و مقررات معدنکاری، طرز العمل های وزارت معادن و سایر قوانین افغانستان را مرعی الاجراً قرارداد.

4.8. کشف منرالهای ضمنی: در صورتیکه کمپنی در جریان فعالیت در ساحه مربوطه خویش منرالها و یا مواد معدن جدید را کشف نماید، که شامل جواز آنها نباشد، کمپنی مکلف است تا به اسرع وقت ریاست کادستر معادن وزارت معدن را مطلع سازد.

4.9. کشف آثار تاریخی و فرهنگی: در صورتیکه در جریان فعالیت های معدن کاری، آثار باستانی و کلتوری کشف و یا به موجودیت آن پی برده شود، کمپنی مکلف است تا در جریان 24 ساعت وزارت معادن و وزارت اطلاعات و فرهنگ را مطلع سازد. کمپنی حق انتقال این آثار را نداشته ولی مسئولیت حفظ و نگهداشت آنها الی انتقال آن توسط مراجع مسئول دولتی، بدوش دارد.

5. حقوق و مکلفیت های دولت: حقوق و مکلفیت های دولت در قانون منرالها، مقررات معدنکاری و طرز العمل های وزارت معادن، مفصلاً بیان گردیده است.

6. مرعی الاجراً ساختن وجایب قانونی و مالیاتی بمنظور تطبیق امور بهره برداری ذخایر معدنی: کمپنی مکلف است تا بصورت متداوم معلومات جدید را جمع آوری و از مسئولیتهای قانونی و مالیاتی اش در مطابقت با مکلفیتهای عمومی قانونی و مالیاتی دولت جمهوری اسلامی افغانستان اطمینان حاصل نموده و آن را، تکمیل نماید.

7. تعدیل، لغو و فسخ قرارداد:

بروت شفت سے حدیثی و قرائد
چہا جہاد و جہاد شریعتی
ساحہ گویہ قرونچ نامہ سیر و حدیث مابین از کلام
موسیٰ شریعتی و بیچ شریعتی برادر
سلطان حسین ولد احمد علی محمد سرمد و شیر شریعتی