

قرارداد قسمتی از ذخایر سنگ گچ ساحه کوه البرز ولسوالی
چمتال ولایت بلخ فی مابین تصدی استخراج معادن
و محترم محمد باقی ولد غیاث الدین دارنده جواز (۳۳۱) مورخ
۸۷/۲/۲۳ اتحادیه پیشه وران



- ریاست تصدی استخراج معادن قسمت از ذخایر سنگ گچ ساحه کوه البرز ولسوالی چمتال
ولایت بلخ راکه دارای مساحت سطح زمین (۲۰۰) مترمربع بوده برای مدت (دو) سال به
شرایط ذیل همراهی (محترم محمد باقی ولد غیاث الدین) قرارداد نموده است .
۱. قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (۲۰۷۵۰) افغانی بابت ده فیصد تضمین قرارداد هذا میباشد .
 ۲. مصارف استخراج ، برهنه سازی ، بارگیری ، توزین ، انتقال و سایر مصارف بدوش قراردادی
میباشد .
 ۳. حجم استخراج سالانه بلاک در سال اول (۵۰۰) تن
در سال دوم (۵۰۰) تن
در سال سوم (—) تن
میباشد که ابعاد آن در سکیج ضمیمه آن ارائه گردیده است .
 ۴. قیمت فی تن سنگ گچ ساحه مذکور مبلغ (۴۱۵) افغانی میباشد .
 ۵. چون اسعار با گذشت هر سال ارزش خویش را از دست میدهد بنا میعاد قرارداد از سه سال زیاد بوده
نمی تواند ، در صورتیکه مقامات ذیصلاح میعاد قرارداد را از سه سال زیاد منظور فرمایند در این صورت
با گذشت هر سال سه فیصد در اصل قیمت افزود میگردد .
 ۶. هرگاه قراردادی از مقدار حجم تعیین شده کمتر هم استخراج نماید مکلف به پرداخت قیمت حجم تعیین
شده همان سال میباشد . هرگاه قراردادی بتواند و یا نتواند حجم تعیین شده را استخراج نماید مکلف به
پرداخت رویالتی حجم فوق الذکر میباشد در صورتیکه از حجم متذکره اضافه استخراج نماید به اساس مواد
قرارداد رویالتی آن محاسبه و از وی اخذ میگردد . حجم اضافه برداشت پنجاه فیصد تعیین در صورتیکه
علاوه از حجم تعیین شده باز دیاد فیصدی استخراج نماید هدایت مقام وزارت در مورد اخذ گردد قراردادی
حق اضافه برداشت اضافه تر از صد فیصد (دوجند) حجم تعیین شده را ندارد در این صورت با وجود
میعاد باقیمانده قرارداد اختتام یافته پنداشته میشود .
 ۷. قراردادی مکلف است پول قیمت حجم استخراج سالانه را بطور پیشکی در چهار قسط مساوی بپردازد
در صورت تاخیر در تحویلی پول اقساط در مقابل هر ماه تاخیر یک فیصد قیمت قسط یک ربع جریمه
در صورتیکه در ظرف سه ماه تحویلی پیش پرداخت صورت نگیرد قرارداد بدون حکم مجدد مقام وزارت
فسخ و پول تأمینات آن قابل اعاده نمیشد .
 ۸. بمنظور جلوگیری از تخریب معدن ، بهره برداری سالم ، جلوگیری از ضایعات ، رعایت نورم های
معدن کاری و تطبیق مواد قرارداد امور استخراجی تحت نظر انجینر مؤظف صورت میگیرد . جبران
خسارات که به اثر عدم رعایت مطلب فوق به معدن وارد گردد ، بدوش قراردادی میباشد .
 ۹. معاش و سفریه انجینر از طرف دولت پرداخته میشود قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (پنجهزار)
افغانی طور ماهوار برای انجینر مؤظف میباشد و قراردادی معدن گل سرشوی مکلف به پرداخت ماهانه
مبلغ (سه هزار) افغانی برای انجینر مؤظف با وی میباشد .
 ۱۰. در قرارداد های سنگ تعمیراتی ، ریگ و جغل به همراهی قراردادیان انجینر توظیف نمیگردد
و کنترل ساحات قرارداد شده در مرکز و ولایات صرف از طریق گروپ های کنترولی صورت میگیرد .
 ۱۱. قرارداد بعد از منظوری مقامات ذیصلاح حیثیت قانونی پیدا کرده و آغاز قرارداد از تاریخ تسلیمدهی
ساحه یا معدن محاسبه میشود مشروط بر اینکه میعاد بین منظوری اجازه و تسلیمی ساحه از مدت یکماه
تجاوز نکند . در غیر این قرارداد فسخ و پول تضمین آن قابل اعاده نمیشد

۱۲. قراردادی مکلف است بعد از ختم داوطلبی الی مدت یک ماه قرارداد خط را امضا نماید در غیر آن پول تضمین آن قابل اعاده نمیباشد.

۱۳. مالیه ، صکوک ، محصول گمرکی وسایر تکس های دولتی بدوش قراردادی بوده و طبق قوانین نافذه کشور به حساب مربوط تحویل میگردد . و قراردادی مکلف به پرداخت حق الاجاره استفاده از سطح زمین طبق قانون معادن به جانب وزارت معادن میباشد .

۱۴. مواد معدنی ضمنی وهمچنان موادیکه از نگاه کلتوری وتاریخی دارای ارزش بوده وتوسط قراردادی حین پروسه بهره برداری به دست میاید به دولت تعلق میگیرد و در صورت کشف چنین مواد قراردادی مکلف است به اسرع وقت وزارت رارسماء مطلع سازد .

۱۵. هرگاه در جریان میعاد قرارداد حوادث غیر مترقبه یافورس ماژور یعنی واقعاتیکه پیش گیری آن خارج اراده بشری میباشد از قبیل (سیلاب ، زلزله ، حریق ، جنگ وغیره) رخ دهد جهت حل وفصل مشکلات ناشی از حوادث فوق الذکر هئیات مشترک هردوجانب تعیین میگردد تاموضوع را همه جانبه بررسی نموده وبعد از قناعت طرفین ومنظوری مقام وزارت در مورد اجراءات میگردد ادعای فورس ماژور از طرف قراردادی زمانی قابل پذیرش است که اطلاعیه رسمی وکتبی در وقت ممکنه بعد از وقوع آن به وزارت ارائه شده باشد در غیر آن ادعای فورس ماژور قابل سمع نمیباشد .

۱۶. در صورت بروز اختلافات موضوع غرض حل وفصل به کمیسیون مشترک از جانبین راجع در صورت عدم قناعت طرفین به فیصله های کمیسیون موضوع به محاکم کشور راجع میگردد .

۱۷. در صورتیکه قراردادی شخصاً غرض طی مراحل قرارداد رسیده گی کرده نتواند میتواند نماینده باصلاحیت خویش را معرفی نموده تادر غیاب از وی وکالت نماید .

۱۸. امریت معادن ویا انجینر موظف مکلفیت دارد که به موثر های حامل مواد معدنی بدون معطلی بل ویا بارنامه را بعد از خانه پری وامضا توزیع نماید .

۱۹. قراردادی مکلف است کارگران را از داخل کشور استخدام کند در صورتیکه کارگر ماهر بداخل کشور دستیاب نگردد میتواند از خارج کشور استخدام نماید .

۲۰. قراردادی مکلف است تمام اصول تدابیر ایمنی ، حفاظت محیط زیست وقانون کاروکارگران را رعایت و عملی نماید در غیر آن خسارات ناشی از آن بدوش قراردادی میباشد .

۲۱. بازاریابی فروش مواد قرارداد شده بدوش قراردادی میباشد .

۲۲. در صورت بروز مشکلات ناشی از مزاحمت های محلی ومنطقوی هرگاه امور تولیدی به سکتگی مواجه گردد قراردادی مکلف است به زودترین وقت ممکنه کتباً به وزارت اطلاع داده در صورت موجه بودن ادعای اجاره دار ، در مورد اجراءات لازم صورت میگیرد .

۲۳. طرفین مکلف به تطبیق مواد قانون منرالها بوده واز امتیازات آن برخوردار شده میتوانند .

۲۴. توزین مواد معدنی به حضورداشت نمایندگان طرفین صورت میگیرد .

۲۵. صدور مواد معدنی استخراج شده بخارج کشور مطابق قانون منرالها صورت میگیرد .

۲۶. قراردادی نمیتواند بدون عذر موجه که در قانون پیشبینی شده باشد قبل از سپری شدن میعاد معینه قرارداد فعالیت تولیدی را توقف وقرارداد را یک جانبه فسخ نماید .

۲۷. قراردادی نمیتواند در جریان قرارداد ساحه را به شخص دیگر بدون موافقه کتبی وزارت معادن به قرارداد دهد . در صورت موافقه وزارت معادن قراردادی اولی ودومی در رعایت مواد شرطنامه وقرارداد مکلفیت یک سان دارند .

۲۸. هرگاه در خلال میعاد قرارداد از جانب قراردادی اعمال وحرکات خدعه آمیز ویاغبین فاحش ظاهر گردد که منافع دولت را متضرر سازد جانب دولت میتواند قرارداد را یکجانبه فسخ واجاره گیرنده مکلف به جبران خساره میباشد .

۲۹. میعاد ساختمان معدن ، احداث سرک ها، ترانشه ها، میدانچه کاری ، حفر تونل های اساسی وفرعی وعریان سازی برای معدن که جدیداً مورد بهره برداری قرار میگیرد . قبل از انعقاد قرارداد بعد از ارائه گزارش هئیت فنی تصدی ومفاهمه با قراردادی در نظر گرفته میشود . هرگاه قراردادی در زمان ساختمان

