

قرارداد مقدار (۴۰۰۰۰) مترمکعب جغل خاکدار دریانی منطقه (کاریز قلعه - عزیز آباد) فاریاب فی بین محترم
حاجی قاری شاهپور ولد حاجی محمد مراد مالک ریگریشن اعتماد و آمریت معادن فاریاب
دارنده جواز (۱۱۱۹) مورخ ۱۳۹۰/۲/۱۱

آمریت معادن جامد فاریاب مقدار (۴۰۰۰۰) مترمکعب جغل خاکدار دریانی را به شرایط ذیل همراهی محترم
حاجی قاری شاهپور قرارداد نموده است.

- ۱ - قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (۱۲۲۰۰۰) افغانی بابت ده فیصد تضمین قرارداد هذا میباشد.
- ۲ - مصارف استخراج، برهنه سازی، بارگیری، توزین، انتقال و سایر مصارف به دوش قراردادی میباشد.
- ۳ - حجم استخراجی ذخیره مذکور (۴۰۰۰۰) مترمکعب و قرارداد برای مدت یکسال میباشد.
- ۴ - قیمت فی (مترمکعب) سنگ جغل مذکور مبلغ (۳۰.۵) افغانی میباشد.
- ۵ - چون اسعار با گذشت هر سال ارزش خویش را از دست میدهد بنا میعاد قرارداد از سه سال زیاد بوده نمی تواند در صورت که مقامات دیصلاح میعاد قرارداد را از سه سال زیاد منظور فرمایند درین صورت با گذشت هر سال سه فیصد در اصل قیمت افزود میگردد.
- ۶ - هرگاه قراردادی از مقدار حجم تعیین شده کمتر هم استخراج نماید مکلف به پرداخت قیمت حجم تعیین شده همان سال میباشد. هرگاه قراردادی بتواند و یا نتواند حجم تعیین شده را استخراج نماید به اساس مواد قرارداد رویالٹی آن محاسبه و از وی اخذ می گردد. حجم اضافه برداشت پنجاه فیصد تعیین در صورتیکه علاوه از حجم تعیین شده یا از دیاد فیصدی استخراج نماید هدایت مقام وزارت در مورد اخذ گردد قراردادی حق اضافه برداشت اضافه تر از مستقیم (در چند) حجم تعیین شده را ندارد در این صورت با وجود میعاد باقیمانده قرارداد اختتام یافته پنداشته میشود.
- ۷ - قراردادی مکلف است پول قیمت حجم استخراج سالانه را طور پیشکی در چهار قسط مساوی بپردازد در صورت تاخیر در تحویلی پول اقساط در مقابل هر ماه تاخیر یک فیصد قیمت قسط یک ربع جریمه در صورتیکه در ظرف سه ماه تحویلی بیش پرداخت صورت نگیرد قرارداد بدون حکم مجدد مقام وزارت فسخ و پول تأمینات آن قابل اعاده نمیشود. قراردادی مکلف به پرداخت قیمت حجم برداشت طی همان ربع میباشد.
- ۸ - به منظور جلوگیری از تخریب معدن، بهره برداری سالم، جلوگیری از ضایعات، رعایت نورم های معدن کاری و تطبیق مواد قرارداد امور استخراجی تحت نظر انجنیر موظف صورت میگیرد. جبران خسارات که به اثر عدم رعایت مطلب فوق به معدن و یا ملکیت های مردم وارد گردد، به دوش قراردادی میباشد.
- ۹ - معاش و سفریه انجنیر از طرف دولت پرداخته میشود. قراردادی مکلف به پرداخت مبلغ (پنجاه هزار) افغانی طور ماهوار برای انجنیر موظف میباشد و قراردادی گل سرشوی مکلف به پرداخت ماهانه مبلغ (سه هزار) افغانی برای انجنیر موظف با وی میباشد.
- ۱۰ - در قرارداد های سنگ تعمیراتی، ریگ و جغل به همراهی قراردادیان انجنیر موظف نمیگردد. و کنترل بناحات قرار داده شده در مرکز و ولایات صرف از طریق گروپ های کنترولی صورت میگیرد.
- ۱۱ - قراردادی بعد از منظوری مقامات دیصلاح حیثیت قانونی پیدا کرده و آغاز قرارداد از تاریخ تسلیمدهی ساحه یا معدن محاسبه می شود مشروط بر اینکه میعاد بین منظوری اجاره و تسلیم دهی ساحه از مدت یکماه تجاوز نکند. در غیر آن قرارداد فسخ و پول تضمین آن قابل اعاده نمیشود.
- ۱۲ - قراردادی مکلف است بعد از ختم داوطلبی الی مدت یکماه قرارداد خط را امضا نماید در غیر آن پول تضمین آن قابل اعاده نمی باشد.

ولایت خراسان

۱۵-۲۲۵

۱۳ - مالیه، صکوک، محصول گمرکی و سایر تکس های دولتی به دوش قرار دادی بوده و طبق قوانین نافذه کشور به حساب مربوط تحويل ميگردد. و قرار دادی مکلف به پرداخت حق الحجاره استفاده از سطح زمین طبق قانون معادن به جانب وزارت معادن میباشد.

۱۴ - مواد معدنی ضمنی و همچنان مواد که از نگاه کلتوری و تاریخی دارای ارزش بوده و توسط قرار دادی حین پروسه بهره برداری بدست میاید به دولت تعلق میگیرد و در صورت کشف چنین مواد قرار دادی مکلف است به اسرع وقت وزارت را رسماً مطلع سازد.

۱۵ - هرگاه در جریان میعاد قرار داد حوادث غیر مترقبه یا فورس ماژور یعنی واقعیاتی که پیشگیری آن خارج از اراده بشری میباشد از قبیل (سیلاب، زلزله، حریق، جنگ و غیره) رخ دهد جهت حل و فصل مشکلات ناشی از حوادث فوق الذکر هیات مشترک هر دو جانب تعیین میگردد تا موضوع را همه جانبه بررسی نموده و بعد از قناعت طرفین و منظوری مقام وزارت در مورد اجراءات میگردد ادعای فورس ماژور از طرف قرار دادی زمانی قابل پذیرش است که اطلاعیه رسمی و کتبی در وقت ممکنه بعد از وقوع آن وزارت ارائه شده باشد در غیر آن ادعای فورس ماژور قابل سمع نمی باشد.

۱۶ - در صورتی بروز اختلافات موضوع غرض حل و فصل به کمیسیون مشترک از جانبین راجع در صورت عدم قناعت طرفین به فیصله های کمیسیون موضوع به محاکم کشور راجع میگردد.

۱۷ - در صورتیکه قرار دادی شخصاً غرض طی مراحل قرار داد رسیده گی کرده نتواند نمایند نماینده باصلاحیت خویش را معرفی نموده تا در غیاب از وی وکالت نماید.

۱۸ - امریت معادن و یا انجنیر موظف و مکلفیت دارد که به موثرهای حامل مواد معدنی بدون معطل بل و یا بارنامه بعد از خانه پری و امضا توزیع نماید.

۱۹ - قرار دادی مکلف است کارگران را از داخل کشور استخدام کند در صورتیکه کارگرماهر به داخل کشور دستیاب نکرده میتواند از خارج کشور استخدام نماید.

۲۰ - قرار دادی مکلف است تمام اصول تدابیر ایمنی، حفاظت محیط زیست و قانون کار و کارگر را رعایت و عملی نماید در غیر آن خسارات ناشی از آن به دوش قرار دادی میباشد.

۲۱ - بازاریابی فروش مواد قرار داد شده به دوش قرار دادی میباشد.

۲۲ - در صورتی بروز مشکلات ناشی از مزاحمت محلی و منطقوی هرگاه امور تولیدی به سکتگی مواجه گردد قرار دادی مکلف است به زودترین وقت ممکنه کتباً به وزارت اطلاع داده و در صورت موجه بودن ادعای اجاره دار در مورد اجراءات لازم صورت میگیرد.

۲۳ - طرفین مکلف به تطبیق مواد قانون منرال ها بوده و از امتیازات آن برخوردار شده میتوانند.

۲۴ - توزین مواد معدنی به حضور داشت نماینده گان طرفین صورت میگیرد.

۲۵ - صدور مواد معدنی استخراج شده به خارج کشور مطابق قانون منرال ها صورت میگیرد.

۲۶ - قرار دادی نمیتواند بدون عذر موجه که در قانون پیش بینی شده باشد قبل از سپری شدن میعاد معینه قرار داد فعالیت تولیدی را توقف و قرار داد را یک جانبه فسخ نماید.

۲۷ - قرار دادی نمیتواند در جریان قرار داد ساحه را به شخص دیگر بدون موافقه کتبی وزارت به قرار داد دهد در صورت موافقه با وزارت معادن قرار داد اولی و دومی در رعایت مواد شرط نامه و قرار داد مکلفیت یکسان دارند.

۲۸ - هرگاه در خلال میعاد قرار داد از جانب قرار دادی اعمال و حرکات خدعه آمیز و یا غیب فاحش ظاهر گردند مدافع دولت را متضرر سازد جانب دولت میتواند قرار داد را یک جانبه فسخ و اجاره گیرنده مکلف به جبران خسارت میباشد.

۲۹ - سرعاد ساختمان معدن، احداث سرک ها، ترانشه ها، میدانچه کاری، حفرتونل های اساسی و فرعی و غیر این موارد بر ای معدن که جدیداً مورد بهره برداری قرار میگیرد قبل از انعقاد قرار داد بعد از ارائه گذارش هیات

- تصدی و مفاهمه با قراردادى در نظر گرفته میشود هرگاه قراردادى در زمان ساختمان معدن تولید مواد معدنى داشته باشد حجم تولید شده تثبیت و به اساس نرخ روىالتى فى واحد محاسبه و از قراردادى اخذ میگردد.
- ۳۰ - قراردادى مکلف است که حین پروسه استخراج (عریان سازی و آماده سازی و بهره بردارى) سعی نماید تا از تخریب معدن و ضایعات مواد معدنى جلوگیری به عمل آورد.
- ۳۱ - قراردادى مکلف است تاحین بازرسى گروپ کنترولى ریاست تصدى استخراج و ریاست ارزیابى و تفتش معادن که وقتاً فوقتاً از امو معدن کارى بررسی بعمل میاورند همکارى نموده در صورت ضرورت اسناد مورد ضرورت را در اختیار شان قرار دهند.
- ۳۲ - قراردادى مکلف است تا کتاب مشاهدات را بعد از راجستر در ریاست ارزیابى و تفتش معادن در ساحه کار تهیه و آماده سازد و با خود داشته باشد.
- ۳۳ - ساختمان ها تاسیسات دایمى که در ساحه حقوق منرالى نصب شده باشد، حین اكمال و یا فسخ قرارداد قبل از اكمال موعد معینه بدون پرداخت قیمت، دارائى دولت محسوب میشود.
- ۳۴ - قرارداد بداخل (۳۴) ماده ترتیب گردیده است.

امضای امر معادن ولایت قاریاب

حاجى قارى شامپور

امضای رئیس مجلس ستر معادن

امضای رئیس هماهنگى امور ولایات

ملاحظه شد!

مقام ستر وزارت معادن